



Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 8 juillet 2014 – 19 h 30

ORDRE DU JOUR

1. Vérification des présences et du quorum
2. Ouverture de la séance – Mot du maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Présentation du rapport financier et du rapport du vérificateur externe pour l'année 2013
5. Dépôt du rapport financier et du rapport du vérificateur externe pour l'année 2013 (023)
6. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 juin 2014 à 19 h 30 (027)
7. Dépôt du procès-verbal de correction pour le règlement d'emprunt numéro 124 - Barrage du lac Asselin (037)
8. Comité consultatif d'urbanisme – Dépôt du procès-verbal du 25 juin 2014 (029)
9. Demande de dérogation mineure
 - 9.1. Richard Gingras – 941, ch. du Lac-Claude Sud – Partie du lot 6 A, rang 6 – Matricule 8396-15-7036
10. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
 - 10.1. Sebastiano Callari – 3253, 2^e Avenue – Lots 17-135-2, 17-136-2-1, 17-136-3-1, 17-136-5-1 et 17-138-2-1 – Zone C3-50 – Zone 2 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Rénovations extérieures
 - 10.2. Physiothérapie Rawdon inc. – 3505, rue Queen – Lot 653, rang 5 – Zone C3-63 – Zone 2 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Enseigne
 - 10.3. Clinique dentaire Cossette et Ruel – 3631, rue Queen – Lot 17-90-1 et partie du lot 17-92-1, rang 5 – Zone C3-35 – Zone 4 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Enseigne
 - 10.4. Mireille Beauchamp – 3649, rue Queen – Lots 17-77-2, 17-78, 17-79-2 & 78-80, rang 5 – Zone C3-35 – Zone 4 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Enseigne
 - 10.5. Guylaine Beauchamp – 3659, rue Queen – Lots 17-77-2, 17-78, 17-79-2 & 78-80, rang 5 – Zone C3-35 – Zone 4 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Enseigne
 - 10.6. Edouard Tomberg – 3484, rue Robinson – Lot 696, rang 5 – Zone R2-60 – Zone 6 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement numéro 508-93 – Modification de la toiture
 - 10.7. Municipalité de Rawdon – 3595-3601, rue Church – Lot 693, rang 05 – Zone P1-48 – Zone 6 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Enseigne
 - 10.8. Vivianne Cécile Chatelois et Andrew Davidson – 3887, rue Queen – Lot 17B-369, rang 06 – Zone C13-524 – Zone 7 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement n^o 508-93 – Agrandissement et rotonde
 - 10.9. Michel Labelle – 7072, croissant du Lac – Lot 13B-39, rang 8 – Zone R1-9 – Zone 1 au PIIA (secteur Val-Pontbriand) Règlement n^o 1000 – Garage détaché

- 10.10. Richard Bernier – (5118), rue Saint-Georges – Partie du lot 13A, rang 7 – Zone R1-9 – Zone 1 au PIIA (secteur Val-Pontbriand) Règlement n° 1000 – Nouvelle construction
- 10.11. Annie Rousseau – 5172, rue de la Promenade-du-Lac – Lot 13A-27, rang 7 – Zone 1 au PIIA (secteur Val-Pontbriand) Règlement n° 1000 – Rénovations
- 10.12. Karl Bordeleau – 6419, boulevard Pontbriand – Lot 10B-6, rang 9 – Zone T-8 – Zone 1 au PIIA (secteur des Cascades) Règlement n° 1007 – Fenêtres
- 10.13. François Comtois – 3840, rue Chantal – Lot 11A-13, rang 9 – Zone R1-4 – Zone 1 au PIIA (secteur des Cascades) Règlement n° 1007 – Garage détaché
- 10.14. Janson Construction – Club des Cascades – Zones V2-6, R1-4, T-8, RC-14 et P2-1 – Zone 1 au PIIA (secteur des Cascades) – Règlement n° 1007 – Modèle de remise à préapprouver
- 10.15. Denis Proulx – 3984, rue Suzor-Côté – Lot 11A-14, rang 9 – Zone R1-4 – Zone 1 au PIIA (secteur des Cascades) Règlement n° 1007 - Remise
- 10.16. Olivier Mireault et Josianne St-Jean – (4958), rue Holy Cross – Partie du lot 15A-85, rang 7 – Zone R1-43 – Zone 1 au PIIA (Domaine de l'Harmonie) Règlement n° 1004 – Nouvelle construction

11. Première période de questions

AVIS DE MOTION

- 12. Avis de motion – Règlement numéro 1-2003-R-2 modifiant le Règlement numéro 1-2003-R et son amendement concernant l'administration des finances municipales et la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses afin d'y apporter diverses modifications
- 13. Avis de motion – Règlement numéro 74-2014 ayant pour objet de prohiber la circulation des véhicules lourds (camions) sur certains chemins de la municipalité et d'installer une signalisation en conséquence

RÈGLEMENTS

- 14. Adoption du premier projet de règlement numéro 402-32 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur Canton) et ses amendements afin de modifier les dispositions relatives aux serres résidentielles (003)
- 15. Adoption du second projet de règlement numéro 372-89-36 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de créer la zone C3-37 à même une partie de la zone C3-35 et de modifier les dispositions relatives aux logements dans les bâtiments commerciaux
- 16. Adoption du Règlement numéro 6-2004-6 modifiant le Règlement 6-2004 et ses amendements afin d'augmenter le montant du fonds de roulement de 1 500 000 \$ à 2 000 000 \$ (046)

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

- 17. Résolution d'adjudication - Financement de 1 889 200 \$ - Règlements d'emprunt numéros 117, 118, 119, 120, 121, 111 et 116
- 18. Résolution d'emprunt par billets-financement de 1 889 200 \$ - Règlements d'emprunt numéros 117, 118, 119, 120, 121, 111 et 116
- 19. Octroi de contrat – Prolongement d'aqueduc et d'égout sanitaire sur le chemin St-Alphonse et remplacement d'aqueduc sur les chemins Forest, Beaver, du Lac-Brennan et la rue Kirkland (019)
- 20. Entretien hivernal sur diverses rues municipales - Circuit numéro 5 (031)
- 21. Octroi de contrat – Ameublement de la caserne incendie (030)
- 22. Appel d'offres pour l'achat d'un camion incendie - Abrogation de la résolution numéro 14-222

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 23. Autorisation de signature du protocole d'entente – 9266-4838 Québec inc. – Prolongement de la rue Daniel – Parties des lots 610, 610-3 et 610-7 du rang 5, Canton de Rawdon – Matricule 8797-08-9075

24. Demande de subvention – Programme d'aide à l'amélioration du réseau routier municipal 2014 - PARRM (014)
25. Ajout de panneaux « arrêt » - rue Rivest - intersection des rues Dazé et Lafond (004)
26. Tour cycliste – Chaumière Jeunesse Rawdon (005)
27. Demande de l'Église Notre-Dame de Kazan – Fête paroissiale (006)
28. Fête patronale du Saint-Séraphim (007)
29. Demande d'autorisation pour la vente trottoir – Chambre de commerce de Rawdon (008)
30. Tournoi de balle donnée (009)
31. Confirmation de madame Caroline Gray au poste de directrice du Service du greffe et secrétaire-trésorière adjointe
32. Embauche d'une adjointe aux ressources humaines – Direction générale
33. Embauche d'une préposée en bureautique
34. Embauche d'un coordonnateur aux opérations – Service des travaux publics
35. Embauche d'un préposé temporaire à l'entretien et au fonctionnement des usines (020)
36. Demande MTQ – Montée Hamilton et route 337 - Appui à la Municipalité de Sainte-Julienne (010)
37. Demande MTQ – Intersection de la route 125, du rang 3 et du chemin Langlais – Appui à la Municipalité de Sainte-Julienne (047)
38. Approbation des mauvaises créances pour l'année 2013

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

39. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
 - i. Liste des comptes à payer / fournisseurs (038)
 - ii. Liste des chèques émis (039)
 - iii. Liste des chèques annulés (040)
 - iv. Liste des prélèvements (041)
 - v. Liste des engagements (042)
 - vi. Liste des virements budgétaires (043)
 - vii. Journal des salaires nets (044)
40. Affaires nouvelles
 - 40.1. Entente de partenariat avec le camping Ô Cascades de Rawdon concernant le site des cascades (045)
 - 40.2. Approbation des plans et devis découlant des travaux à être exécutés sur la rue Rosemary dans le cadre de l'entente à intervenir entre la Municipalité et Placement Les Prés inc. et 115 924 Canada inc. – Parties des lots 10B, 10C et 11A rang 8 ainsi que parties des lots 10B, 10C et 11C rang 9, Canton de Rawdon (022)
 - 40.3. Approbation des plans et devis découlant des travaux à être exécutés sur la rue des Colibris et une partie de la rue Morin dans le cadre de l'entente à intervenir entre la Municipalité et Gestion immobilière Kapi inc. – Partie du lot 15C rang 6, Canton de Rawdon (021)
 - 40.4. Tournoi de balle donnée ABMR (048)
 - 40.5. Entente avec Hydro-québec –sécurité aux abords des chutes manchester et des chutes dorwin
41. Deuxième période de questions
42. Levée de la séance