



# Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 13 octobre 2015 – 19 h 30

## ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Mot du maire
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil tenue le 8 septembre 2015 à 19 h 30 et de la séance extraordinaire du conseil tenue le 30 septembre 2015 à 11 h
4. Comité consultatif d'urbanisme — Dépôt du procès-verbal du 30 septembre 2015
5. Demandes de dérogations mineures
  - 5.1 Jacinthe Tessier – 8800-44-0355 — 3785, rue Queen – Partie du lot 17B-324 du rang 6 – Zone C13-524 – Bâtiment principal.
  - 5.2 George Levtchouk – 8801-99-8204 – 4211, Lakeshore Drive — Lots 19-60-1-1 et 20C-24-1 du rang 6 – Zone R1-9 – Bâtiment accessoire (garage détaché)
  - 5.3 Verco Capital – 8800-41-7497/8800-52-1702/8800-41-4763 — rue des Commissaires — Lots 16-64 du rang 5 /Partie 17-27-2 du rang 5 et 16-21, 16-18 du rang 5 – Zone R4-610 – Orientation des façades et le frontage d'un terrain
6. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
  - 6.1 Parc Ensoleillé 2002 inc. – 3137, 1re Avenue – 8999-07-2042 – Lot 4 994 729 – Zone 10 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment accessoire (garage)
  - 6.2 Catherine Mondor – 3255, 4<sup>e</sup> Avenue – 8800-93-0007 – Lot 4 994 173 – Zone 8 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Installation d'une enseigne commerciale
  - 6.3 Alain Vachon et Hélène Bourque – 3263, 2<sup>e</sup> Avenue – Lot 4 994 814 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
  - 6.4 Michel Doran – 3404, rue Metcalfe – Lot 4 994 888 – Zone 10 du PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 — Rénovation du bâtiment principal
  - 6.5 Brent Parkinson – 3513, rue Pine – Lot 4 994 542 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
  - 6.6 Julien Renaud – 3656, rue Queen – Lot 4 994 154 — Zone 4 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
  - 6.7 Les Habitations du Quartier – rue des Bois-Francis – zone R4-8 au PIIA – Règlement numéro 1008 – Construction neuve, 6 logements
7. Première période de questions

### AVIS DE MOTION

8. Avis de motion – Règlement numéro 84-2015 régissant les frais de déplacement et les allocations de dépenses des élus, des cadres et des employés municipaux
9. Avis de motion – Règlement numéro 1013 abrogeant et remplaçant les règlements de construction numéro 403 et 373-89 et leurs amendements afin d'harmoniser et de modifier les normes de construction applicable à l'ensemble du territoire de la Municipalité de Rawdon.
10. Avis de motion – Règlement numéro 43-2008-1 abrogeant le Règlement numéro 43-2008 établissant une réserve à des fins de voirie municipale

### RÈGLEMENTS

11. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-40 modifiant le règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin de modifier les normes concernant les cabanes à sucre

### ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

12. Modification à la convention relative à la réalisation éventuelle du contrat de sous-traitance couvrant la fourniture d'un système de nanofiltration pour l'usine de production d'eau potable de la Municipalité de Rawdon – Les Équipements Lapierre inc.
13. Directive de changements – Écran numérique – Libertévision inc.

14. Octroi de contrat – Location – Bob Cat
15. Octroi de contrat — Location – Chargeur sur roues — Hiver 2015-2016
16. Octroi de contrat – Fourniture et installation de pneus sur chargeur sur roues et souffleuse à neige – Service des travaux publics
17. Octroi de contrat – Fourniture de pièces d’aqueduc et d’égout sanitaire et pluvial – Travaux rue Champlain et autres
18. Octroi de contrat – DWB Consultants
19. Octroi de contrat – Travaux d’entretien – « Skate park »
20. Octroi de contrat – Aménagement paysager – Chalet de la plage
21. Octroi de contrat – Travaux d’aménagement – Plage municipale et chutes Dorwin
22. Octroi de contrat – Excavation Carroll – Installation écran numérique – 1re Avenue
23. Octroi de contrat – Les entreprises d’électricité Jacques Nadeau inc. – Entrée électrique — Écran numérique – 1re Avenue
24. Octroi de contrat – Les entreprises d’électricité Jacques Nadeau inc. – Travaux reliés à la réduction de la consommation d’énergie à la caserne incendie

#### **SUJETS D’ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

25. Certificat d’adjudication – Vente pour défaut de paiement de l’impôt foncier 2013 – Matricule 62037-8304-64-8353
26. Mandat — Services professionnels — Procédures judiciaires – Matricule 8403-00-5060 – 3900 ch. du lac Brennan
27. Mandat à l’Union des municipalités du Québec — Achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux
28. Adoption du Plan d’action Municipalité, Amis des Aînés (MADA) — Municipalité de Rawdon
29. Embauche — Ressource temporaire – Préposée en bureautique — Service de la planification et du développement du territoire
30. Nomination – Chefs aux opérations sur appel — Service de la sécurité incendie
31. Prolongement — Secrétaire temporaire — Service de la planification et du développement du territoire
32. Embauche – Secrétaire temporaire — Service du greffe
33. Demande de soutien municipal — Maison des jeunes de Rawdon
34. Demande de soutien municipal — Cyber-cible
35. Directive de changement – DWB Consultants – Rénovations des aires d’accueil de l’Hôtel de ville
36. Certificat de paiement numéro 1 – Augmentation de la capacité de traitement de l’usine d’eau potable St-Patrick — Bernard Malo inc.
37. Certificat de paiement numéro 2 – Aires d’accueil de l’hôtel de ville – 9262-0400 Québec inc. — Les entreprises Constructo
38. Certificat de paiement 5 **modifié** – Acceptation provisoire - Construction du bâtiment de service de la plage municipale - Les Entreprises Christian Arbour inc.

#### **APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**

39. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
  - 39.1 Liste des comptes à payer/fournisseurs
  - 39.2 Liste des chèques émis
  - 39.3 Liste des chèques annulés
  - 39.4 Liste des prélèvements
  - 39.5 Liste des engagements
  - 39.6 Liste des virements budgétaires
  - 39.7 Journal des salaires nets
40. Correspondance
  - 40.1 Pétition — Développement rue des Bois-Francis
  - 40.2 Rescousse amicale – Remerciements
  - 40.3 Foire familiale de Rawdon – Remerciements
41. Affaires nouvelles
42. Deuxième période de questions
43. Levée de la séance