



# Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 14 juin 2016 – 19 h 30

## ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Mot du maire
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 mai 2016 et de la séance extraordinaire tenue le 25 mai 2016
4. Comité consultatif d'urbanisme - Dépôt du procès-verbal du 30 mai 2016
5. Demandes de dérogations mineures
- 5.1 Succession Marguerite Daigneault – 5341, chemin Ouimet – Lot 5 353 954 - Zone R1-10 - Règlement de zonage no. 402 – Bâtiment principal
- 5.2 Paul Chevalier – 3925, rue Vital-Perreault – Lot 5 301 993 – Zone R1-12 – Règlement de zonage no. 372-89 - Bâtiment principal
- 5.3 René Cadieux – 2278, rue Bertrand – Lot 5 353 550 – Zone R1-8 – Règlement de zonage no. 402 - Bâtiment principal
- 5.4 Gaétan Primeau – 3892, rue Vital-Perreault – Lot 5 302 056 et 5 302 062 – Zone R1-12 – Règlement de zonage no. 371-89 - Lotissement
- 5.5 Jocelyne Watier – 4528, rue Héту – Lot 5 300 681 – Zone RM2-3 – Règlement de zonage no. 402 – Bâtiment principal et accessoire
6. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
- 6.1 Martin Bernard – 3343-3345, 1ère Avenue – Lot 4 994 900 - Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
- 6.2 Hélène Bourque – 3263, 2e Avenue – Lot 4 994 814 - Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
- 6.3 Fromagerie Roy Inc. – 3585, rue Queen – Lot 4 994 263 - Zone 4 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 - Enseigne
- 6.4 Francis Chartrand et Line Roy – 3346, 2e Avenue – Lot 4 994 880 - Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
- 6.5 9224-7170 Québec Inc – Véronique Clermont – 3839, rue Queen – Lot 5 301 539 - Zone 7 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment
- 6.6 Robert Forget – 3338, 2e Avenue – Lot 4 994 877 - Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment accessoire
- 6.7 Collège Champagneur – Denis Beaupré – 3713, rue Queen – Lot 4 994 111 – Zone 9 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment accessoire
- 6.8 Marilou Perreault – (3825), rue Liszt – Lot 5 300 503 – Zone 1 au PIIA (Secteur de l'Harmonie) – Règlement numéro 1004 – Construction d'un bâtiment principal
- 6.9 MRC Matawinie – 3184, 1ère Avenue – Lot 4 994 798 – Zone 1 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Construction d'un bâtiment accessoire
- 6.10 Sylvie Goulet – 3539, rue Church – Lot 4 996 020 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation d'un bâtiment principal

- 6.11 9184-1221 Québec Inc. – 3440, rue Metcalfe – Lot 4 994 863 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Enseigne
7. Première période de questions

#### **AVIS DE MOTION**

8. Avis de motion - Règlement 372-89-44 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin d'autoriser les logements au rez-de-chaussée des bâtiments commerciaux dans la zone C13-524 – Rue Queen

#### **RÈGLEMENTS**

9. Adoption du Règlement numéro 48-2016-1 modifiant le Règlement numéro 48-2016 concernant la tarification des biens et des services de la Municipalité de Rawdon afin de modifier certains tarifs applicables
10. Adoption du Règlement numéro 99-2016 sur le colportage, la vente itinérante et la distribution d'imprimés
11. Adoption du Règlement numéro 116-03-8 modifiant le Règlement 116-03 relatif aux nuisances et ses amendements concernant les dispositions sur le bruit
12. Adoption du second projet de règlement numéro 372-89-43 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin d'autoriser les habitations multifamiliales de 7 logements dans la zone R4-92 – Chemin Saint-Alphonse

#### **ENGAGEMENTS CONTRACTUELS**

13. Octroi de contrat – Fourniture de ponceaux - 2016
14. Octroi de contrat – Travaux de réaménagement et d'éclairage du stationnement municipal à l'hôtel de ville
15. Octroi de contrat – Arpentage chemin Bélair
16. Octroi de contrat – Étude géotechnique chemin Bélair
17. Octroi de contrat – Affichage – Plage municipale
18. Octroi de contrat – Affichage – Parcs sans fumée
19. Octroi de contrat – Achat d'un véhicule utilitaire – Service des travaux publics
20. Achat équipement pour les nouveaux pompiers – Service de la sécurité incendie

#### **SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

21. Modification d'un plan de lotissement approuvé - Gestion immobilière Kapi inc. – Rue des Colibris – Lots projetés 5 927 933 à 5 927 937 à partir des lots 5 858 706 à 5 858 710 – Matricule 8700-21-5341
22. Acquisition d'une propriété - Rue de la Mésange – Lot no 4 995 363
23. Offre d'achat d'une portion du lot 5 353 568 déposée à M. Réjean Charron et Mme Viviane Borloz afin de régulariser un empiètement d'infrastructure municipale - Rue Lafond
24. Succession Jean Pontbriand – Offre de vente à la Municipalité de Rawdon du lot 5 302 433 – Passage entre les rues Bellevue et Grovehill
25. Affectation de soldes disponibles de règlements d'emprunt (2016)
26. Travaux d'installation d'une conduite d'égout pluvial sur la rue Queen entre la 14<sup>e</sup> et la 17<sup>e</sup> Avenue – Règlement d'emprunt numéro 137 (Parapluie 2015)
27. Approbation des états financiers - Office municipal d'habitation de la municipalité de Rawdon (OMH)
28. Adoption de la Politique de capitalisation et d'amortissement des dépenses en immobilisations
29. Adoption de la Politique de recouvrement et de radiation des créances
30. Annulation – Comptes à recevoir – Licences de chiens – 2013-2014-2015
31. Demande de subvention – Nouveau fonds chantiers Canada – Québec – Volet Fonds des petites collectivités (FPC)
32. Demande de subvention – Programme d'infrastructure communautaire du Canada 150 (PIC150) – Mise aux normes et amélioration du centre communautaire Metcalfe

33. Vérification des antécédents judiciaires – Employés et bénévoles municipaux
34. Départ à la retraite - M. Daniel Guilbeault
35. Prolongement – Secrétaire temporaire - Service du greffe
36. Embauche - Adjointe à la direction des loisirs, secteur culturel – Service des loisirs et de la culture
37. Embauche de nouveaux pompiers à temps partiel - Service de la sécurité incendie
38. Mandat de recrutement - Chef aux opérations – Service de la sécurité incendie
39. Affectation – Employée municipale
40. Stationnement réservé aux détenteurs d'une vignette - Rue Bellerive
41. Application de la réglementation municipale - VCS Investigation inc. - Agence de sécurité pour la surveillance estivale 2016
42. Mise à jour des règlements applicables aux usagers du « Skate park »
43. Exposition de voitures antiques Louis-Bourgeois
44. Projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2016-2017
45. Autorisation de signature - Enquête sur les dépenses des municipalités au titre de la culture pour l'année 2015
46. Autorisation de signature - Enquête annuelle sur les bibliothèques publiques et rapport financier
47. Demande d'utilisation de propriétés municipales pour fins de stationnement
48. Demande d'aide financière – Comité social de la Municipalité de Rawdon (CSMR)
49. 27<sup>e</sup> Omnium de golf des maires – MRC de Montcalm
50. Demande de soutien - Course des Cascades – 2 octobre 2016
51. Demande de soutien - Course à obstacles « Prison Break » – Terre des bisons
52. Demande de soutien - Rescousse amicale
53. Demande de contribution – Graduation - Rawdon Elementary School
54. Certificat de paiement numéro 1 – Travaux et acceptation provisoire - Neault Solution Environnement (9307-4193 Québec inc.) - Vidange et disposition des boues des étangs aérés
55. Certificat de paiement numéro 2 – Construction Sinistre Lanaudière inc. - Travaux de restauration après incendie - Garage municipal
56. Certificat de paiement numéro 9 – Augmentation de la capacité de traitement de l'usine d'eau potable St-Patrick — Bernard Malo inc.

#### **APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**

57. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
  - 57.1 Liste des comptes à payer/fournisseurs
  - 57.2 Liste des chèques émis
  - 57.3 Liste des chèques annulés
  - 57.4 Liste des prélèvements
  - 57.5 Liste des engagements
  - 57.6 Liste des virements budgétaires
  - 57.7 Journal des salaires nets
58. Correspondance
  - 58.1 Reconnaissance du gouvernement du Québec - Rawdon Municipalité amie des aînés (MADA)
59. Affaires nouvelles
60. Deuxième période de questions
61. Levée de la séance