



Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 12 décembre 2017 – 19 h 30

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Mot du maire
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Dépôt – Extrait du registre public des déclarations des élus
4. Dépôt – Déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil municipal
5. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 21 novembre 2017
6. Comité consultatif d'urbanisme — Dépôt du procès-verbal du 27 novembre 2017
7. Demandes de dérogations mineures
 - 7.1 Michel Beauchamp & Nicolas Turgeon / 9363-4715 Québec Inc. – 3977-3979, rue des Cardinaux – Lot 5 302 323 – Zone R1-9 du Règlement de zonage numéro 372-89 – Bâtiment principal
 - 7.2 Viviane Leblanc – 4181, Lakeshore Drive – Lot 5 302 263 – Zone R1-9 du Règlement de zonage numéro 372-89 – Piscine projetée
 - 7.3 Annie Bujold & Richard Carle – 3295, rue Latendresse – Lot 5 301 686 – Zone R1-12 du Règlement de zonage numéro 372-89 – Bâtiment principal et bâtiment accessoire
 - 7.4 Martine Desjardins – 2580, rue Alfred – Lot 5 354 280 – Zone R1-12 du Règlement de zonage numéro 402 – Bâtiment principal
 - 7.5 Karl Bordeleau – 3257, 9e Avenue – Lot 5 301 614 – Zone R2-24 du Règlement de zonage numéro 372-89 – Agrandissement projeté
 - 7.6 Lysette Luypaert & Gabriel Proulx – 4402, chemin du Lac-Brennan – Lot 5 530 712 – Zone V2-11 du Règlement de zonage numéro 402 – Bâtiment accessoire projeté
 - 7.7 Les constructions Chassé et Bastien Inc. – 3592-3594, rue Metcalfe – Lot 4 994 317 – Zone C4-43 du Règlement de zonage numéro 372-89 – Bâtiment principal
8. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
 - 8.1 Centre Commercial Rawdon inc. – (3205-3207) 1re Avenue – Lot 5 991 980 - Zone 1 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Bâtiment principal – 2e présentation
 - 8.2 2964-0125 Québec Inc. – 3502, rue Queen - Lot 4 994 813 – Zone 1 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Abri d'auto
 - 8.3 Nicole Lamothe & Cathy Bsilis - 3544, rue Queen – Lot 4 994 780 - Zone 2 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Enseigne et rénovation
 - 8.4 Remax Lanaudière Inc. / Verdier Capital Inc. – 3642, rue Queen – Lot 4 994 165 - Zone 4 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Enseigne – 2e présentation
 - 8.5 Denise Lamontagne – 3479, rue Metcalfe - Lot 4 994 846 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Bâtiment accessoire
 - 8.6 Nadine Clément & Richer Blier – 3520, rue Pine – Lot 4 994 544 - Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Bâtiment accessoire
 - 8.7 Emploi-Médic-Soins Inc. – 3567, rue Church – Lot 4 994 752 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Agrandissement du bâtiment principal et stationnement
 - 8.8 Les constructions Chassé et Bastien Inc. – 3592-3594, rue Metcalfe – Lot 4 994 317 – Zone 8 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Bâtiment principal
 - 8.9 Brigitte Mercier & Alain Filion – (7062), Croissant du Lac - Lot 5 529 938 – Zone 1 au PIIA (Secteur Val-Pontbriand) – Règlement numéro 1000 – Construction d'un bâtiment principal
 - 8.10 Chantal Bugeaud & Eugène David – 7076, Croissant du Lac - Lot 5 529 947 – Zone 1 au PIIA (Secteur Val-Pontbriand) – Règlement numéro 1000 – Bâtiment accessoire
 - 8.11 Émilienne Landry – 3888, rue Chantal - Lot 5 529 012 – Zone 1 au PIIA (Secteur des Cascades) – Règlement numéro 1007 – Bâtiment principal
 - 8.12 Diane Picard & Claude St-Onge – 3615, rue Rosemary – Lot 6 023 352 - Zone 1 au PIIA (Secteur Rive-Ouest) – Règlement numéro 1012 – Bâtiment accessoire
9. Première période de questions

AVIS DE MOTION

10. Avis de motion – Règlement numéro 114-2017 concernant le traitement des élus municipaux
11. Avis de motion – Règlement numéro 372-89-54 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de procéder à l'agrandissement de la zone C3-63 à même une partie de la zone C4-64

RÈGLEMENTS

12. Adoption du Règlement numéro 17-2013-4 modifiant le Règlement numéro 17-2013 et ses amendements fixant les jours et heures de la tenue des séances du conseil municipal de la Municipalité de Rawdon et leur déroulement afin de modifier certaines dispositions concernant les jours, les heures, le nombre et le déroulement des séances
13. Adoption du Règlement numéro 70-2017 Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux
14. Adoption du Règlement numéro 113-2017 concernant la création d'une réserve financière pour les dépenses relatives à la tenue des élections municipales 2021

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

15. Renouvellement de contrat d'entretien – PG Solutions inc.
16. Octroi de contrat – Remplacement des revêtements de sol au 2^e étage de l'hôtel de ville
17. Octroi de contrat – Analyses de laboratoire 2018 - Eau potable – Eaux usées – Neiges usées

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

18. Cession de terrain à la Municipalité – M. Lionel Ladouceur – Lot projeté numéro 6 048 442 à partir du lot numéro 5 530 307 – 5766-5768, chemin du Lac-Morgan
19. Calendrier des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2018
20. Représentation du conseil municipal - Secteurs de gouvernance - Nominations et autres désignations – Ajouts à la résolution 17-520
21. Réserve - Achat d'une camionnette et équipements – Service de la sécurité incendie
22. Participation à deux appels d'offres de l'UMQ afin de retenir les services professionnels d'actuaire et d'un consultant pour la gestion des mutuelles de prévention en santé et sécurité du travail
23. Participation au projet de la MRC Matawinie pour l'installation de bornes à recharge rapide
24. Révision budgétaire 2017 - Office municipal d'habitation (OMH)
25. Reconduction de l'aide financière - Activités sportives pour enfants à l'extérieur du territoire
26. Autorisation de signature – Entente de location – Mid-Laurentian United Church
27. Entente de fin d'emploi administrative - Employé n° 30-0604
28. Appréciation des contributions des cadres municipaux pour l'année 2017
29. Programme de développement des compétences des cadres municipaux
30. Embauche - Adjointe administrative au Service du greffe – Volet contentieux
31. Confirmation de poste – Directeur du Service des permis et des inspections
32. Confirmation de poste – Contremaître de Voirie - Service des travaux publics
33. Demande d'installation d'un luminaire de rue – Près du 1871, rue Morel
34. Réduction de vitesse – Chemin Vincent-Massey
35. Demande d'aide financière - Centre de prévention du suicide de Lanaudière
36. Invitation souper spaghetti - Chevaliers de Colomb
37. Certificat de paiement numéro 2 - Travaux de réaménagement intérieur du Centre Metcalfe – Construction L. Grenier inc.
38. Certificat de paiement numéro 3 – Construction d'un poste de suppression pour le Secteur Austin - Construction Monco inc.
39. Certificat de paiement numéro 3 – Travaux de réfection d'infrastructures sur la rue Church et sur une partie de la 2^e et 3^e Avenue – Excavation Carroll inc.
40. Certificat de paiement numéro 1 – Acceptation provisoire – Pavage de diverses rues – 2017 – Rue Maisonneuve – Asphalte Lanaudière inc.
41. Certificat de paiement numéro 1 – Acceptation provisoire – Pavage de diverses rues – 2017 – Rue Colette – Asphalte Lanaudière inc.
42. Certificat de paiement numéro 1 – Acceptation provisoire – Pavage – Rue Queen – Asphalte Lanaudière inc.
43. Certificat de paiement numéro 7 - Acceptation provisoire - Pavage de diverses rues 2016 - Phase 2 – Rue Promenade-du-Lac - 9306-1380 Québec inc. (Pavage Roy)
44. Certificat de paiement numéro 4 – Acceptation définitive -Travaux de nivellement du stationnement, de réfection d'un mur de soutènement et de prolongement d'une conduite pluviale – Plage municipale - Excavation Carroll inc.

45. Certificat de paiement numéro 3 – Acceptation définitive — Pavage de diverses rues 2016 – Phase 1 – Rues Park, Rivest, ch. du Lac-Claude Nord – Pavage E. Perreault inc.
46. Certificat de paiement numéro 3 – Acceptation définitive – Réfection d'une section de la rue Prévillie et de la rue des Cascades et remplacement de ponceau sur la rue Rawdon Park – 9012-8067 Québec inc. (F.A.S. Excavation Mailhot et fils)
47. Certificat de paiement numéro 3A – Acceptation définitive - Travaux de réaménagement et d'éclairage du stationnement municipal de l'hôtel de ville - Sintra inc

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

48. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
 - 48.1 Liste des comptes à payer/fournisseurs
 - 48.2 Liste des chèques émis
 - 48.3 Liste des chèques annulés
 - 48.4 Liste des prélèvements
 - 48.5 Liste des engagements
 - 48.6 Liste des virements budgétaires
 - 48.7 Journal des salaires nets
49. Correspondance
50. Affaires nouvelles
51. Deuxième période de questions
52. Levée de la séance