



**Rawdon**

Forte de sa diversité

## RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 2021-02

### **ANNEXE 2 : Grilles des spécifications**



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture			•	
A2 Activités agricoles et élevage			• (3)	
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			• (2)	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				•
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	10	10	15
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -
Arrière (min.)	7	9	9	9
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire	• (2)			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
Gîte touristique (B&B)	• (2)			
Fermette	•			

## Zone AV-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) A203

### NOTES

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.

(2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			•		
A2 Activités agricoles et élevage			• (3)		
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation			• (2)		
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
	• (2)				
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
	• (2)				
<b>Fermette</b>					
	•				

## Zone AV-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) A203
----------

### NOTES

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.

(2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			•		
A2 Activités agricoles et élevage			• (3)		
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation			• (2)		
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	• (2)				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
Gîte touristique (B&B)	• (2)				
Fermette	•				

## Zone AV-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) A203

### NOTES

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.

(2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			•		
A2 Activités agricoles et élevage			• (3)		
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation			• (2)		
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12.5	- / 12.5	- / 12.5	- / 12.5	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
	• (2)				
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
	• (2)				
<b>Fermette</b>					
	•				

## Zone AV-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) A203

### NOTES

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.

(2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			•		
A2 Activités agricoles et élevage			• (3)		
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation			• (2)		
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
	• (2)				
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
	• (2)				
<b>Fermette</b>					

## Zone AD-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) A203
----------

### NOTES

- (1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.
- (2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone AD-2**

Municipalité de Rawdon

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture				•	
A2 Activités agricoles et élevage				•	
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				• (2)	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					•
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	•
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**


**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**


**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	

**NOTES**

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.  
(2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
Projet intégré					

**USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES**

Usages domestiques	• (2)				
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)	• (2)				
Fermette					

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			•		
A2 Activités agricoles et élevage			• (3)		
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation			• (2)		
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	• (2)				
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)	• (2)				
Fermette					

## Zone AD-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) A203

### NOTES

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 8.1.3 du Règlement de zonage.

(2) L'usage doit avoir obtenu une autorisation de la CPTAQ.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation		• (1)				
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé		•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)		15				
Latérales (min. / totales)		4 / -				
Arrière (min.)		9				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1 / 2				
En mètres (min. / max.)		- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		20				
Largeur (min.)						
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>		8				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques						
Logement supplémentaire						
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone CON-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) L'usage doit répondre aux dispositions énoncées à l'article 7.9.1 du Règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique		• (1)	
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			•
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé		•	•
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	10	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		20	
Largeur (min.)			
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>			
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
<b>Logement supplémentaire</b>			
<b>Location de chambres</b>			
<b>Location à court terme</b>			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			

## Zone CON-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation		• (1)			
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé		•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)		15			
Latérales (min. / totales)		4 / -			
Arrière (min.)		9			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)		1 / 2			
En mètres (min. / max.)		- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		20			
Largeur (min.)					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>		8			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>					
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone CON-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) CN101

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					•
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	15	15	15	15
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -
Arrière (min.)	7	9	9	9	9
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	8	8
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•				

## Zone RUR-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (2)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•				

## Zone RUR-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 (excluant l'horticulture)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	•					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture		• (2)				
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•	•				

## Zone RUR-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A102 (sans activité commerciale), A104 (excluant l'horticulture)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation	•			
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	7.5	10		
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -		
Arrière (min.)	7	7		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	7	7		
Taux d'implantation - % (max.)	15	15		
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•			

## Zone RUR-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement		C (2)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive			•		
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture				• (3)	
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					•
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	15
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•				

## Zone RUR-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C301
- (3) A102 (sans activité commerciale)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (2)				
C4 Automobile			C (3)(5)			
C5 Divertissement						
C6 Restauration			C (4)(5)			
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale				C (5)		
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive					•	
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture					• (6)	
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						•
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7,5	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	15	15
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple			•			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone RUR-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C301
- (3) C404, C408
- (4) C602 de type casse-croute
- (6) A102, A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.
- (5) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents à la route 125.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (2)				
C4 Automobile			C (3)(4)			
C5 Divertissement						
C6 Restauration			C (3)(6)			
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale				C (5)		
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées				C (3)		
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive					•	
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture					• (7)	
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						•
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7,5	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	15	15
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple			•	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone RUR-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C301
- (4) C404, C408
- (6) C602 de type casse-croute
- (7) A102, A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.
- (3) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents à la route 125.
- (5) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents aux routes 125 et 348.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (2)				
C4 Automobile		C (3)(5)				
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale		C (5)				
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive			•			
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (4)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	35
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone RUR-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C301
- (3) C404, C408
- (4) A102, A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.
- (5) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents aux routes 125 et 341.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	C (2)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	• (3)				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture		• (4)			
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	7,5	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•	•			

## Zone RUR-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C101  
(4) A102 (sans activité commerciale), A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture			• (3)			
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-12

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres	•					
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-15

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	• (2)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (3)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services	C (2)(3)					
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale	C (3)(4)					
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive		•				
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				• (5)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						• (3)(4)
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	35
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres	•					
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone RUR-17

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C101
- (5) A102, A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.
- (3) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents à la route 337.
- (4) L'usage n'est pas autorisé dans l'aire de confinement du cerf de Virginie.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		•			
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			• (2)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					•
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•		•		

## Zone RUR-18

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A102, A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive		•				
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture			• (2)			
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone RUR-19

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A102, A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale	C (4)(5)(7)				
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		• (6)			
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture				• (2)	
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					•
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	7.5	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	7	7	7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)	15 (3)	35	35	35	35
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•			•	

## Zone RUR-20

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(6) R106, R107

### NOTES

- (1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.
- (3) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation unifamiliale isolée varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.
- (4) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents à la route 337.
- (5) L'usage n'est pas autorisé dans l'aire de confinement du cerf de Virginie. (7)
- Nonobstant la note 4, l'entreprise rurale liée à une unité d'habitation correspondant à la classe C807 seulement est également autorisée sur les terrains adjacents à la route 341.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021-02-05	23-05-2024

Mis à jour le 23-05-2024



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale	C (3)(4)(5)			
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•			

## Zone RUR-21

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) C807

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage. (4) L'usage entreprise rurale liée à une unité d'habitation C807 seulement est autorisé uniquement sur les terrains adjacents à la route 341. (5) L'usage n'est pas autorisé à l'intérieur de l'aire de confinement du cerf de Virginie.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021-02-05	23-05-2024

Mis à jour le 23-05-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		•			
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation			•		
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•				

## Zone RUR-22

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation		•			
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•				

## Zone RUR-23

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation	•			
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	10		
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -		
Arrière (min.)	7	7		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	7	7		
Taux d'implantation - % (max.)	15	35		
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•			

## Zone RUR-24

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1	Unifamiliale			
H2	Bifamiliale			
H3	Trifamiliale			
H4	Multifamiliale			
H5	Habitation collective			
H6	Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>				
C1	Local et services			
C2	Artériel			
C3	Hébergement			
C4	Automobile			
C5	Divertissement			
C6	Restauration			
C7	Compatibilité restreinte			
C8	Entreprise rurale			
C9	Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>				
I1	Contraintes limitées			
I2	Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>				
P1	Publique et institutionnelle			
P2	Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>				
R1	Extensive	•		
R2	Intensive			
<b>A - Agricole</b>				
A1	Activités agricoles et culture			
A2	Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1	Conservation		•	
<b>F - Forestière</b>				
F1	Forestière			•
<b>EX - Extraction</b>				
EX1	Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé		•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)		15	15	15
Latérales (min. / totales)		4 / -	4 / -	4 / -
Arrière (min.)		9	9	9
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)		1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)		- / 13	- / 13	- / 13
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		50	50	50
Largeur (min.)		7	7	7
Taux d'implantation - % (max.)		8	8	8
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone REC-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS								
Annexe 2 du Règlement de zonage								
GROUPES ET CLASSES D'USAGES								
<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale	•							
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale		•						
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Local et services			• (1)					
C2 Artériel								
C3 Hébergement				•				
C4 Automobile								
C5 Divertissement								
C6 Restauration				• (2)				
C7 Compatibilité restreinte								
C8 Entreprise rurale								
C9 Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>								
I1 Contraintes limitées								
I2 Contraintes importantes								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle								
P2 Utilité publique								
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive						•		
R2 Intensive						•		
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture							•	
A2 Activités agricoles et élevage							• (3)	
<b>CN - Conservation</b>								
CN1 Conservation								•
<b>F - Forestière</b>								
F1 Forestière								•
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Extractives								
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min.)	10	10	10	10	10	10	10	10
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	7	7	7	7	7	7	7	7
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70	50	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	6	9	6	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	15	25	25	25	25	8	8	8
Nbre de logements par bâtiment (max.)		4						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Usage mixte								
Usage multiple						• (4)		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6	1/6						
Projet intégré	•	•						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES								
Usages domestiques	•							
Logement supplémentaire	•							
Location de chambres								
Location à court terme	C	C						
Gîte touristique (B&B)	•							
Fermette	•			•				

## Zone REC-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C104
- (2) C602

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (3) A203, A205

### NOTES

- (4) Également sur une même lot autorisé - article 2.1.4

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
<b>GROUPES ET CLASSES D'USAGES</b>			
<b>H - Habitation</b>			
H1	Unifamiliale		
H2	Bifamiliale		
H3	Trifamiliale		
H4	Multifamiliale		
H5	Habitation collective		
H6	Maison mobile		
<b>C - Commerce</b>			
C1	Local et services		
C2	Artériel		
C3	Hébergement		
C4	Automobile		
C5	Divertissement		
C6	Restauration		
C7	Compatibilité restreinte		
C8	Entreprise rurale		
C9	Para-industriel		
<b>I - Industrie</b>			
I1	Contraintes limitées		
I2	Contraintes importantes		
<b>P - Public</b>			
P1	Publique et institutionnelle		
P2	Utilité publique		
<b>R - Récréation</b>			
R1	Extensive	•	
R2	Intensive	•	
<b>A - Agricole</b>			
A1	Activités agricoles et culture		
A2	Activités agricoles et élevage		
<b>CN - Conservation</b>			
CN1	Conservation	•	
<b>F - Forestière</b>			
F1	Forestière		
<b>EX - Extraction</b>			
EX1	Extractives		
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé		•	•
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>			
Usages domestiques			
Logement supplémentaire			
Location de chambres			
Location à court terme			
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone REC-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement	•				
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration	• (1)				
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive			•		
R2 Intensive			•		
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple			• (2)		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette	•				

## Zone REC-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C602

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(2) Également sur un même lot autorisé - article 2.1.4

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (1)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	•			
A2 Activités agricoles et élevage	• (3)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	•			
Fermette	•	•		

## Zone REC-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) R106, R107  
(3) A203, A205

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	•			
Fermette	•			

## Zone REC-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement	•				
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration	• (1)				
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive			•		
R2 Intensive			•		
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	25	25	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	•				
Fermette					

## Zone REC-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C602

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile	•				
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	7.5				
Latérales (min. / totales)	3 / -				
Arrière (min.)	7				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
	•				
<b>Logement supplémentaire</b>					
	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
	•				
<b>Fermette</b>					

## Zone REC-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile	• (1)			
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	7,5			
Latérales (min. / totales)	3 / -			
Arrière (min.)	7			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 12			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	8			
Taux d'implantation - % (max.)	15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone REC-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) L'usage est spécifiquement autorisé sur les terrains adjacent à la rue Park.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	7.5	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70	
Largeur (min.)	7	9	
Taux d'implantation - % (max.)	15	25	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		4	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/6	1/6	
Projet intégré	•	•	
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
Logement supplémentaire			
<b>Location de chambres</b>			
Location à court terme	C	C	
Gîte touristique (B&B)	•	•	
Fermette	•		

## Zone REC-11

Municipalité de Rawdon

### Informations complémentaires à

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifié(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1	Unifamiliale			
H2	Bifamiliale			
H3	Trifamiliale			
H4	Multifamiliale			
H5	Habitation collective			
H6	Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>				
C1	Local et services			
C2	Artériel			
C3	Hébergement			
C4	Automobile			
C5	Divertissement			
C6	Restauration			
C7	Compatibilité restreinte			
C8	Entreprise rurale			
C9	Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>				
I1	Contraintes limitées			
I2	Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>				
P1	Publique et institutionnelle			
P2	Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>				
R1	Extensive	•		
R2	Intensive			
<b>A - Agricole</b>				
A1	Activités agricoles et culture	• (1)		
A2	Activités agricoles et élevage	• (2)		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1	Conservation		•	
<b>F - Forestière</b>				
F1	Forestière			•
<b>EX - Extraction</b>				
EX1	Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé		•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
Usage multiple	•	•	•	
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture
- (2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1	Unifamiliale			
H2	Bifamiliale			
H3	Trifamiliale			
H4	Multifamiliale			
H5	Habitation collective			
H6	Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>				
C1	Local et services			
C2	Artériel			
C3	Hébergement			
C4	Automobile			
C5	Divertissement			
C6	Restauration			
C7	Compatibilité restreinte			
C8	Entreprise rurale			
C9	Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>				
I1	Contraintes limitées			
I2	Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>				
P1	Publique et institutionnelle			
P2	Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>				
R1	Extensive	•		
R2	Intensive			
<b>A - Agricole</b>				
A1	Activités agricoles et culture	• (1)		
A2	Activités agricoles et élevage	• (2)		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1	Conservation		•	
<b>F - Forestière</b>				
F1	Forestière			•
<b>EX - Extraction</b>				
EX1	Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé		•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
Usage multiple		•	•	•
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1	Unifamiliale			
H2	Bifamiliale			
H3	Trifamiliale			
H4	Multifamiliale			
H5	Habitation collective			
H6	Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>				
C1	Local et services			
C2	Artériel			
C3	Hébergement			
C4	Automobile			
C5	Divertissement			
C6	Restauration			
C7	Compatibilité restreinte			
C8	Entreprise rurale			
C9	Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>				
I1	Contraintes limitées			
I2	Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>				
P1	Publique et institutionnelle			
P2	Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>				
R1	Extensive	•		
R2	Intensive			
<b>A - Agricole</b>				
A1	Activités agricoles et culture	• (1)		
A2	Activités agricoles et élevage	• (2)		
<b>CN - Conservation</b>				
CN1	Conservation		•	
<b>F - Forestière</b>				
F1	Forestière			•
<b>EX - Extraction</b>				
EX1	Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé		•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
Usage multiple		•	•	•
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	•			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture	• (1)			
A2 Activités agricoles et élevage	• (2)			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RF-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) A102, A103 et A104 excluant l'horticulture  
(2) A202

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation	•			
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	7,5	7,5		
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -		
Arrière (min.)	7	7		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	6		
Taux d'implantation - % (max.)	15	8		
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3			
Projet intégré	•			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire	•			
<b>Location de chambres</b>				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette				

## Zone VC-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, et R107

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	• (1)		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (2)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation	•		
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	7.5	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3		
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
Logement supplémentaire	•		
<b>Location de chambres</b>			
Location à court terme	C(3)		
Gîte touristique (B&B)	C		
Fermette			

## Zone VC-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107  
 (3) L'usage est spécifiquement prohibé dans la portion de la zone VC-2 identifiée à l'annexe 1 du règlement sur les usages conditionnels numéro 2021-05 en vigueur.

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	• (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation	•			
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	15		
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -		
Arrière (min.)	7	9		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	7	7		
Taux d'implantation - % (max.)	15	8		
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3			
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette				

## Zone VC-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	C (2)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement	C (3)				
C4 Automobile					
C5 Divertissement	C (5)(12)(13)				
C6 Restauration	C (5)				
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	C (6)(7)				
R2 Intensive	C (8)				
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture				• (9)	
A2 Activités agricoles et élevage				• (10)	
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					•
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					•
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	15	15	15	15
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -
Arrière (min.)	7	9	9	9	9
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	8
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple		•	• (11)	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré	•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•	•	•		

## Zone VC-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C101
- (3) C301
- (9) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture
- (10) A202 (sans activité commerciale) (12)
- C506 excluant les discothèques

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (6) R104

### NOTES

- (1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.
- (5) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.
- (7) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.
- (8) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.
- (11) Sur un même lot autorisé - article 2.1.4. (13) L'usage est assimilé à un usage restauration accessoire à un usage récréotouristique au sens du règlement sur les usages conditionnels - section 3.6

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (2)				
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration		C (3)(4)				
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive			C (5)(6)			
R2 Intensive			C (7)			
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture					• (8)	
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						•
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7.5	15	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple		•	•			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone VC-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C301  
 (3) C602  
 (5) R106 et R107  
 (8) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.  
 (4) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.  
 (6) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.  
 (7) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	• (1)				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		C (2)			
R2 Intensive		C (3)			
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			• (4)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	7.5	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple		•	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•	•			

## Zone VC-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.

(2) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.

(3) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	• (1)					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (2)				
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration		C (3)(4)				
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive		C(5)(6)(9)				
R2 Intensive		C (7)				
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture					• (8)	
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						•
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7.5	15	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7.5	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	15	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple		•	•			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone VC-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C301  
 (3) C602  
 (5) R106 et R107  
 (8) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) L'usage est autorisé uniquement sur les chemins existants avant le 16 janvier 2018 ou sur les rues construites conformément aux dispositions prévues à la section 9.1 du règlement de zonage.  
 (4) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.  
 (6) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.  
 (7) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.  
 (9) Les habitations de type hébergement de nature non-conventionnelle de la classe R106 peuvent être autorisés avec ou sans services, et avec eau courante et électricité à l'intérieur d'un camp de vacances, suivant les critères de l'article 3.1.4 du règlement sur les usages conditionnels en vigueur.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive		C (1)				
R2 Intensive		C (2)				
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture			•(3)			
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	12	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•	•				

## Zone VD-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 sont autorisés de plein droit.  
 (2) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	•(1)					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture			•(2)			
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7,5	15	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré	•					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•		•			

## Zone VD-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) R106, R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive		C (1)				
R2 Intensive		C (2)				
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture			•(3)			
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation				•		
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière					•	
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	12	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple		•				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré	•					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•	•				

## Zone VD-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 sont autorisés de plein droit.  
 (2) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services		C (1)				
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive		• (2)				
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation		•				
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7,5	7,5				
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -				
Arrière (min.)	7	7				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50				
Largeur (min.)	6	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15	8				
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
Projet intégré	•					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•					

## Zone VD-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C101

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R104, R106, et R107

### NOTES

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•(3)		
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	7,5	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•	•		

## Zone VD-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R104, R106, et R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture			•(3)	
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•	•		

## Zone VD-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R104, R106, et R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services		C (1)			
C2 Artériel					
C3 Hébergement		C (2)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration		C (3) (4)			
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			•(5)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
Usage multiple		•			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré	•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•	•			

## Zone VD-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C101
- (2) C301
- (3) C602
- (5) A102, A104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(4) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (1)				
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration		C (2)(3)				
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive			C (4)			
R2 Intensive			C (5)			
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				•(6)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7.5	15	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•					

## Zone VD-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C301  
(2) C602  
(6) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(4) R106, R107

### NOTES

(3) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.  
(5) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont admissibles à une demande d'usage conditionnel.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services		C (1)				
C2 Artériel						
C3 Hébergement		C (2)				
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration		C (3)(4)				
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive			C (5)(6)			
R2 Intensive			C (7)			
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture				•(8)		
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation					•	
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	10	15	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	7	7	7	7	7	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3					
Projet intégré	•					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)	C					
Fermette	•			•		

## Zone VD-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C101
- (2) C301
- (3) C602
- (5) R106 et R107
- (8) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (4) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.
- (6) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.
- (7) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services		C (5)(7)(8)		
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration		C (6)(7)(8)		
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		C (2)		
R2 Intensive		C (3)		
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•(4)		
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	15		
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -		
Arrière (min.)	7	9		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	7	7		
Taux d'implantation - % (max.)	15	8		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple	•	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3			
Projet intégré	•			
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•	•		

## Zone VD-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture (5)  
C101 (6)  
C602 de type casse-croute,

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(2) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 sont autorisés de plein droit. (3) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.  
(7) L'usage est autorisé comme usage principale sur les terrains adjacents au boulevard Pontbriand (Route 341) seulement.  
(8) L'usage est autorisé à l'ensemble de la zone s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (1)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•(2)		
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•	•		

## Zone VD-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R104  
(2) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement		C (1)		
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture		•(3)		
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation		•		
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
Projet intégré	•			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)	C			
Fermette	•	•		

## Zone VD-12

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C301  
 (2) R101, R102, R103, R105  
 (3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement		C (1)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration		C (2)(3)			
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		C (4)			
R2 Intensive		C (5)			
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			• (6)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré	•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•	•			

## Zone VD-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C301  
 (2) C602  
 (6) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (3) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.  
 (4) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.  
 (5) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement		C (1)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration		C (2)(3)			
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		C (4)			
R2 Intensive		C (5)			
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture			• (6)		
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière				•	
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	15	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
Projet intégré	•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•	•			

## Zone VD-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C301
- (2) C602
- (6) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

- (3) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.
- (4) Seuls les usages R106 et R107 sont assujettis au règlement sur les usages conditionnels. Les autres usages de la classe R1 spécifiquement autorisés sont autorisés de plein droit.
- (5) Seuls les campings, campings sans service, les camps de vacances, les centres de plein air et les refuges sont autorisés.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation	•		
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	7,5	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15 (3)	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3		
Projet intégré	•		
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Location à court terme	C		
Gîte touristique (B&B)	C		
Fermette	•		

## Zone VD-15

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(3) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation	•		
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	10	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3		
<b>Projet intégré</b>			
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>			
Usages domestiques	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Location à court terme	C		
Gîte touristique (B&B)	C		
Fermette	•		

## Zone VD-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102, R103, R105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement		C (1)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration		C (2)(3)			
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive			C (4)		
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	25	25	8	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1/3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)	C				
Fermette	•				

## Zone VD-17

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C301
- (2) C602
- (4) R214

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(3) L'usage est autorisé seulement s'il est secondaire à un usage principal de nature récréotouristique.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation	•		
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	10	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3		
<b>Projet intégré</b>			
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>			
<b>Usages domestiques</b>			
•			
<b>Logement supplémentaire</b>			
•			
<b>Location de chambres</b>			
<b>Location à court terme</b>			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			
•			

## Zone VD-18

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102, R103, R105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement		C (1)		
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		• (2)		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture			•(3)	
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière			•	
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	10	15	15	
Latérales (min. / totales)	3 / -	4 / -	4 / -	
Arrière (min.)	7	9	9	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	8	8	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
<b>Projet intégré</b>				
•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
•				
<b>Logement supplémentaire</b>				
•				
<b>Location de chambres</b>				
C				
<b>Location à court terme</b>				
C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
C				
<b>Fermette</b>				
•				

## Zone VD-19

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C301  
 (2) R104  
 (3) A102 (sans activité commerciale), A104 excluant l'horticulture

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10				
Latérales (min. / totales)	3 / -				
Arrière (min.)	7				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	• (1)				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette	•				

## Zone ID-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) autorisation de la CPTAQ requise

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	7.5					
Latérales (min. / totales)	3 / -					
Arrière (min.)	7					
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	**					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	• (1)					
Logement supplémentaire						
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)						
Fermette	•					

## Zone ID-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

\*\* 15% lorsque non desservi et 25% lorsque desservi par l'aqueduc.  
(1) autorisation de la CPTAQ requise

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021-02-03	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	7.5				
Latérales (min. / totales)	3 / -				
Arrière (min.)	7				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	• (1)				
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette	•				

## Zone ID-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) autorisation de la CPTAQ requise

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	7.5			
Latérales (min. / totales)	3 / -			
Arrière (min.)	7			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 3			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	• (1)			
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette	•			

## Zone ID-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	•
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) autorisation de la CPTAQ requise

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique	•			
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		• (1)		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15	15	15	
Largeur (min.)	3	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone P-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102 et R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique	•			
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		• (1)		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15	15	15	
Largeur (min.)	3	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone P-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102 et R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique	•			
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		• (1)		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15	15	15	
Largeur (min.)	3	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone P-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102 et R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique	•			
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		• (1)		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15	15	15	
Largeur (min.)	3	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone P-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R101, R102 et R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Local et services					
C2	Artériel					
C3	Hébergement					
C4	Automobile					
C5	Divertissement					
C6	Restauration					
C7	Compatibilité restreinte					
C8	Entreprise rurale					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Contraintes limitées					
I2	Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle	• (1)				
P2	Utilité publique		•			
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive			• (2)		
R2	Intensive				• (3)	
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>						
CN1	Conservation					•
<b>F - Forestière</b>						
F1	Forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé		•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)		6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)		3	3	3	3	3
Arrière (min.)		4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)		- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		50	15	15	50	15
Largeur (min.)		6	3	3	6	3
Taux d'implantation - % (max.)		35	35	35	35	35
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques						
Logement supplémentaire						
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone P-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P104, P105, P106, P108  
(3) R214

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1	Unifamiliale			
H2	Bifamiliale			
H3	Trifamiliale			
H4	Multifamiliale			
H5	Habitation collective			
H6	Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>				
C1	Local et services			
C2	Artériel			
C3	Hébergement			
C4	Automobile			
C5	Divertissement			
C6	Restauration			
C7	Compatibilité restreinte			
C8	Entreprise rurale			
C9	Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>				
I1	Contraintes limitées			
I2	Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>				
P1	Publique et institutionnelle			
P2	Utilité publique	•		
<b>R - Récréation</b>				
R1	Extensive		• (1)	
R2	Intensive			
<b>A - Agricole</b>				
A1	Activités agricoles et culture			
A2	Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>				
CN1	Conservation		•	
<b>F - Forestière</b>				
F1	Forestière			
<b>EX - Extraction</b>				
EX1	Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé		•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15	15	15	
Largeur (min.)	3	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone P-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) R106 et R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1	Unifamiliale				
H2	Bifamiliale				
H3	Trifamiliale				
H4	Multifamiliale				
H5	Habitation collective				
H6	Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>					
C1	Local et services				
C2	Artériel				
C3	Hébergement				
C4	Automobile				
C5	Divertissement				
C6	Restauration				
C7	Compatibilité restreinte				
C8	Entreprise rurale				
C9	Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>					
I1	Contraintes limitées				
I2	Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>					
P1	Publique et institutionnelle	• (1)			
P2	Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>					
R1	Extensive				
R2	Intensive				
<b>A - Agricole</b>					
A1	Activités agricoles et culture				
A2	Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>					
CN1	Conservation				
<b>F - Forestière</b>					
F1	Forestière				
<b>EX - Extraction</b>					
EX1	Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
	Isolé	•			
	Jumelé				
	Contigu				
<b>Marges</b>					
	Avant (min.)	6			
	Latérales (min. / totales)	3 / -			
	Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
	En étages (min. / max.)	1 / 2			
	En mètres (min. / max.)	- / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100			
	Largeur (min.)	12			
	Taux d'implantation - % (max.)	50			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone P-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle		• (1)			
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé		•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)		6			
Latérales (min. / totales)		3 / -			
Arrière (min.)		4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)		1 / 2			
En mètres (min. / max.)		- / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		100			
Largeur (min.)		12			
Taux d'implantation - % (max.)		50			
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone P-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle		•(1)			
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé		•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)		6			
Latérales (min. / totales)		3 / -			
Arrière (min.)		4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)		1 / 2			
En mètres (min. / max.)		- / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		100			
Largeur (min.)		12			
Taux d'implantation - % (max.)		50			
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone P-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle		•(1)			
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé		•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)		6			
Latérales (min. / totales)		3 / -			
Arrière (min.)		4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)		1 / 2			
En mètres (min. / max.)		- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		50			
Largeur (min.)		6			
Taux d'implantation - % (max.)		15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>					
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone P-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle		•(1)			
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé		•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)		6			
Latérales (min. / totales)		3 / -			
Arrière (min.)		4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)		1 / 2			
En mètres (min. / max.)		- / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		50			
Largeur (min.)		6			
Taux d'implantation - % (max.)		50			
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone P-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle	• (1)			
P2 Utilité publique		•		
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive			• (2)	
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				•
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 10	- / 10
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	15	15	15
Largeur (min.)	6	3	3	3
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	35
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone P-12

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P104, P105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) R106, R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle	• (1)			
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		• (2)		
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	15	15	
Largeur (min.)	6	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone P-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) P107, P108  
(2) R104, R106, R107

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1	Unifamiliale				
H2	Bifamiliale				
H3	Trifamiliale				
H4	Multifamiliale				
H5	Habitation collective				
H6	Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>					
C1	Local et services				
C2	Artériel				
C3	Hébergement				
C4	Automobile				
C5	Divertissement				
C6	Restauration				
C7	Compatibilité restreinte				
C8	Entreprise rurale				
C9	Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>					
I1	Contraintes limitées				
I2	Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>					
P1	Publique et institutionnelle	• (1)			
P2	Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>					
R1	Extensive				
R2	Intensive				
<b>A - Agricole</b>					
A1	Activités agricoles et culture				
A2	Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>					
CN1	Conservation				
<b>F - Forestière</b>					
F1	Forestière				
<b>EX - Extraction</b>					
EX1	Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
	Isolé	•			
	Jumelé				
	Contigu				
<b>Marges</b>					
	Avant (min.)	6			
	Latérales (min. / totales)	3 / -			
	Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
	En étages (min. / max.)	1 / 2			
	En mètres (min. / max.)	- / 15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
	Largeur (min.)	6			
	Taux d'implantation - % (max.)	35			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone P-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle	• (1)			
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive		•		
R2 Intensive		• (2)		
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation			•	
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	15	15	
Largeur (min.)	6	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	15	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone P-15

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107, P108  
(2) R202, R204, R206, R207, R208, R214

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle	• (1)				
P2 Utilité publique		•			
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive			•		
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation				•	
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	15	15	15	
Largeur (min.)	6	3	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone P-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P104, P105, P106, P108

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive	• (1)		
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation		•	
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	7	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15	15	
Largeur (min.)	3	3	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques			
Logement supplémentaire			
Location de chambres			
Location à court terme			
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone P-17

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R102, R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective					
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Local et services					
C2	Artériel					
C3	Hébergement					
C4	Automobile					
C5	Divertissement					
C6	Restauration					
C7	Compatibilité restreinte					
C8	Entreprise rurale	•				
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Contraintes limitées		•			
I2	Contraintes importantes		•			
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique			•		
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture				•(1) (2)	
A2	Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>						
CN1	Conservation					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Forestière					•
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé		•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	12	12	12	12	12	
Latérales (min. / totales)	6/ -	6/ -	6/ -	6/ -	6/ -	
Arrière (min.)	12	12	12	12	12	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	30	30	30	30	30	
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques						
Logement supplémentaire						
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)						
Fermette				•		

## Zone I-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) A104 - horticulture seulement

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(2) L'usage est autorisé en tant qu'usage principal seulement et doit être associé à la microculture ou à l'horticulture intensive exercée strictement à l'intérieur d'un bâtiment.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS							
Annexe 2 du Règlement de zonage							
GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et services							
C2 Artériel						• (4)	
C3 Hébergement							
C4 Automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
C7 Compatibilité restreinte	• (1)						
C8 Entreprise rurale				• (3)			
C9 Para-industriel							• (5)
<b>I - Industrie</b>							
I1 Contraintes limitées						•	
I2 Contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle		• (2)					
P2 Utilité publique			•				
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Extractives							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	•
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	6
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple	•	•	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)							
Projet intégré							
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES							
Usages domestiques							
Logement supplémentaire							
Location de chambres							
Location à court terme							
Gîte touristique (B&B)							
Fermette							

## Zone I-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C707
- (2) P104, P105
- (3) C804, C805
- (4) C202, C205, C207, C208
- (5) C905

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS								
Annexe 2 du Règlement de zonage								
GROUPES ET CLASSES D'USAGES								
<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Local et services								
C2 Artériel								• (4)
C3 Hébergement								
C4 Automobile								
C5 Divertissement								
C6 Restauration								
C7 Compatibilité restreinte	• (1)							
C8 Entreprise rurale					• (3)			
C9 Para-industriel								• (5)
<b>I - Industrie</b>								
I1 Contraintes limitées								•
I2 Contraintes importantes								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle		• (2)						
P2 Utilité publique				•				
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture								
A2 Activités agricoles et élevage								
<b>CN - Conservation</b>								
CN1 Conservation								
<b>F - Forestière</b>								
F1 Forestière								
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Extractives								
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -	4 / -
Arrière (min.)	6	6	6	6	6	6	6	6
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Usage mixte								
Usage multiple	•	•	•	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
Projet intégré								
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES								
Usages domestiques								
Logement supplémentaire								
Location de chambres								
Location à court terme								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette								

## Zone I-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C707
- (2) P104, P105
- (3) C804, C805
- (4) C202, C205, C207, C208
- (5) C905

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1	Unifamiliale				
H2	Bifamiliale				
H3	Trifamiliale				
H4	Multifamiliale				
H5	Habitation collective				
H6	Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>					
C1	Local et services				
C2	Artériel				
C3	Hébergement				
C4	Automobile				
C5	Divertissement				
C6	Restauration				
C7	Compatibilité restreinte				
C8	Entreprise rurale				
C9	Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>					
I1	Contraintes limitées	•			
I2	Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>					
P1	Publique et institutionnelle				
P2	Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>					
R1	Extensive				
R2	Intensive				
<b>A - Agricole</b>					
A1	Activités agricoles et culture				
A2	Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>					
CN1	Conservation				
<b>F - Forestière</b>					
F1	Forestière				
<b>EX - Extraction</b>					
EX1	Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
	Isolé	•			
	Jumelé				
	Contigu				
<b>Marges</b>					
	Avant (min.)	12			
	Latérales (min. / totales)	6 / -			
	Arrière (min.)	12			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
	En étages (min. / max.)	1 / 2			
	En mètres (min. / max.)	- / 12			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100			
	Largeur (min.)	6			
	Taux d'implantation - % (max.)	50			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone I-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS								
Annexe 2 du Règlement de zonage								
GROUPES ET CLASSES D'USAGES								
<b>H - Habitation</b>								
H1 Unifamiliale								
H2 Bifamiliale								
H3 Trifamiliale								
H4 Multifamiliale								
H5 Habitation collective								
H6 Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>								
C1 Local et services								
C2 Artériel		•						
C3 Hébergement								
C4 Automobile								
C5 Divertissement								
C6 Restauration								
C7 Compatibilité restreinte		• (1)						
C8 Entreprise rurale				• (2)				
C9 Para-industriel								•
<b>I - Industrie</b>								
I1 Contraintes limitées					•			
I2 Contraintes importantes								
<b>P - Public</b>								
P1 Publique et institutionnelle						• (3)		
P2 Utilité publique							•	
<b>R - Récréation</b>								
R1 Extensive								
R2 Intensive								
<b>A - Agricole</b>								
A1 Activités agricoles et culture								
A2 Activités agricoles et élevage								
<b>CN - Conservation</b>								
CN1 Conservation								
<b>F - Forestière</b>								
F1 Forestière								
<b>EX - Extraction</b>								
EX1 Extractives								
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Mode d'implantation</b>								
Isolé	•	•	•	•	•	•	•	•
Jumelé								
Contigu								
<b>Marges</b>								
Avant (min.)	12	12	12	12	12	12	12	12
Latérales (min. / totales)	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -	6 / -
Arrière (min.)	12	12	12	12	12	12	12	12
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL								
<b>Hauteur du bâtiment</b>								
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>								
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	40	40	40	40	40	40	40	40
Nbre de logements par bâtiment (max.)								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
Usage mixte								
Usage multiple	•	•	•	•				•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)								
Projet intégré								
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES								
Usages domestiques								
Logement supplémentaire								
Location de chambres								
Location à court terme								
Gîte touristique (B&B)								
Fermette								

## Zone I-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C707
- (2) C802, C804, C805, C806
- (3) P105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale		•				
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services			•			
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile				• (1)		
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale			C (4)(5)(6)			
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle					• (2)	
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6 (3)	6 (3)	10	10	6 (3)	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	60	60	60	
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15	15	30	30	30	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			2			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte			•			
Usage multiple			•	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -				
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•	•				
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C	C				
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone M-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA

Risque inondation

Risque d'érosion

P.I.I.A. spécifique

Bruit routier

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) P107

(4) Bureaux et services de déneigement (incluant le stationnement ou le remisage de véhicules de travail ou de service liés à l'usage) de l'usage C803. (5) Bureaux et services reliés à la construction et l'entretien des bâtiments (entrepreneur général ou spécialisé en construction seulement, incluant le stationnement et le remisage de véhicules de travail ou de service liés à l'usage) de l'usage C803.

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C409

### NOTES

(3) 10 mètres pour les terrains sur la 1<sup>re</sup> avenue. (6) L'usage est autorisé uniquement sur les terrains adjacents à la 1<sup>ère</sup> Avenue (Route 337).

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023
2021 02 7	26-09-2024

Mis à jour le 26-09-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement	• (1)				
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle	• (2)				
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive		• (3)			
R2 Intensive			• (4)		
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	10	10	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	30	30	30	30	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple		•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	•

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C301
- (2) P104
- (4) R210

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (3) R106, R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement		• (2)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement			• (3)		
C6 Restauration				•	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	30	30	30	30	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C301  
 (3) C502, C504 (centres de conditionnement physique uniquement), C506, C507

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C112

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement	•			
C4 Automobile				
C5 Divertissement		• (1)		
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive			• (2)	
R2 Intensive				• (3)
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50
Largeur (min.)	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	30	30	30	30
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
Usage multiple	•	•	•	•
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone M-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C501, C502
- (3) R208, R210

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (2) R105, R106, R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services	• (1)					
C2 Artériel		• (2)				
C3 Hébergement						
C4 Automobile			• (3)			
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale				• (4)		
C9 Para-industriel					• (5)	
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						• (6)
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12	- / 12
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple	•	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)						
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques						
Logement supplémentaire						
Location de chambres						
Location à court terme						
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone M-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C111, C112, C113, C114
- (2) C207
- (3) C403, C404, C407
- (4) C804, C805
- (5) C905
- (6) P104, P105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS							
Annexe 2 du Règlement de zonage							
GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale		•					
H3 Trifamiliale		•					
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective			•				
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et services				•			
C2 Artériel							
C3 Hébergement					•		
C4 Automobile						• (1)	
C5 Divertissement							
C6 Restauration							• (2)
C7 Compatibilité restreinte							
C8 Entreprise rurale							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Contraintes limitées							
I2 Contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Extractives							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•	•	•	•	•	•	•
Jumelé	•	•					
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	12	9	9	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
Usage mixte							
Usage multiple				•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -				
Projet intégré	•	•					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES							
Usages domestiques	•	•					
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Location à court terme	C	C					
Gîte touristique (B&B)							
Fermette							

## Zone M-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C403  
(2) C601

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement		• (2)			
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle			• (3)		
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	100	100	100	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	50	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		2			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte		•			
Usage multiple		•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -			
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C110, C113, C114, C116, C117  
(2) C502, C503

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(3) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale		•				
H3 Trifamiliale			•			
H4 Multifamiliale				•		
H5 Habitation collective					•	
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						• (1)
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	9	12	12
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•	•	•	•		
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C	C	C	C		
Gîte touristique (B&B)	•					
Fermette						

## Zone M-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services				• (1)	
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement				• (2)	
C6 Restauration				• (3)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé	•	•	•	•	•
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)				3	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte				•	
Usage multiple				•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•		
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres	•				
Location à court terme	C	C	C		
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C502, C507  
(3) C601

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C107, C111, C112

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective	•			
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle		• (1)		
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	100	100	
Largeur (min.)	6	12	12	
Taux d'implantation - % (max.)	35	50	50	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -		
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres	•			
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone M-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services				• (1)	
C2 Artériel					•
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	40	40
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple				•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -		
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•		
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C		
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C101, C109, C111, C112,

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel	• (1)		
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale		• (2)	
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 12	- / 12	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	60	60	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques			
Logement supplémentaire			
Location de chambres			
Location à court terme			
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone M-12

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C208
- (2) C802

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective				•	
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 10	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	100	
Largeur (min.)	6	6	6	12	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•	•	
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C		
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement	•				
C4 Automobile					
C5 Divertissement		• (1)			
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive			• (2)		
R2 Intensive				• (3)	
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	40	40	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C502, C505,  
(3) R207, R210

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (2) R106, R107

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement				•	
C4 Automobile					
C5 Divertissement				• (1)	
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive				• (2)	
R2 Intensive				• (3)	
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	100
Largeur (min.)	6	6	6	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	15 (3)	15 (3)	15 (3)	15 (3)	40
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré	•	•	•	•	
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•	•	
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone M-15

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C502, C505  
(3) R207

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (2) R106, R107

### NOTES

(3) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>	•		
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel	• (1) (2)		
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•		
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	12	
Latérales (min. / totales)	2 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	7	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50		
Largeur (min.)	6		
Taux d'implantation - % (max.)	15		
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -		
Projet intégré			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Location à court terme	C		
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone M-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C202, C208

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(2) Les usages sont autorisés seulement sans entreposage extérieur.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale	•		
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70	
Largeur (min.)	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
	•	•	
<b>Logement supplémentaire</b>			
<b>Location de chambres</b>			
Location à court terme	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			

## Zone RD-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•	•	
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RD-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•	•	
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RD-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré	•	•	•	
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•	•	
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C	C		
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RD-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle		C(1)	
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -		
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
	•		
<b>Logement supplémentaire</b>			
	•		
<b>Location de chambres</b>			
<b>Location à court terme</b>			
	C		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			

## Zone RD-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P105, P106,

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	35					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
Logement supplémentaire	•					
<b>Location de chambres</b>						
Location à court terme	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
Fermette						

## Zone RD-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé	•				
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
Fermette					

## Zone RD-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale	•			
H4 Multifamiliale		•		
H5 Habitation collective			•	
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 10	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70	100	
Largeur (min.)	6	9	12	
Taux d'implantation - % (max.)	35	40	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		6		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•		
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C	C		
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RD-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•		
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C		
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RD-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale		•	
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé	•		
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	
Largeur (min.)	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	
Projet intégré	•	•	
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques	•	•	
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Location à court terme	C	C	
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone RD-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective	•				
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 15				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	50				
Nbre de logements par bâtiment (max.)	30				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RD-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale	•		
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70	
Largeur (min.)	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
	•		
<b>Logement supplémentaire</b>			
<b>Location de chambres</b>			
Location à court terme	C		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			

## Zone RD-12

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale	•		
H4 Multifamiliale		•	
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70	
Largeur (min.)	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
	•		
<b>Logement supplémentaire</b>			
<b>Location de chambres</b>			
<b>Location à court terme</b>			
	C		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			

## Zone RD-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale	•			
H4 Multifamiliale		•		
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 15		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	70		
Largeur (min.)	6	9		
Taux d'implantation - % (max.)	35	40		
Nbre de logements par bâtiment (max.)		6		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -		
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•		
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
Location à court terme	C	C		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RD-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RD-15

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RD-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

<b>GRILLE DES SPÉCIFICATIONS</b>						
Annexe 2 du <i>Règlement de zonage</i>						
<b>GROUPES ET CLASSES D'USAGES</b>						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
Mode d'implantation						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
Marges						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
Hauteur du bâtiment						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
Dimensions du bâtiment						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	35					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -					
Projet intégré						
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RD-17

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1	Unifamiliale					
H2	Bifamiliale					
H3	Trifamiliale					
H4	Multifamiliale					
H5	Habitation collective	•				
H6	Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>						
C1	Local et services					
C2	Artériel					
C3	Hébergement					
C4	Automobile					
C5	Divertissement					
C6	Restauration					
C7	Compatibilité restreinte					
C8	Entreprise rurale					
C9	Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>						
I1	Contraintes limitées					
I2	Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>						
P1	Publique et institutionnelle					
P2	Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>						
R1	Extensive					
R2	Intensive					
<b>A - Agricole</b>						
A1	Activités agricoles et culture					
A2	Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>						
CN1	Conservation					
<b>F - Forestière</b>						
F1	Forestière					
<b>EX - Extraction</b>						
EX1	Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé		•				
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)		6				
Latérales (min. / totales)		2 / -				
Arrière (min.)		4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)		1 / 2				
En mètres (min. / max.)		- / 10				
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)		70				
Largeur (min.)		9				
Taux d'implantation - % (max.)		40				
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)		10 / -				
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
<b>Logement supplémentaire</b>						
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>						
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RD-18

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
Fermette					

## Zone RD-19

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	9	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				6	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•	•	
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RD-20

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•	•	•	
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RD-21

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•	•	•	
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RD-22

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10	1 / 10	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•	•	
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RC-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	35					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
	•					
<b>Logement supplémentaire</b>						
	• +C(1)					
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>						
	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels en vigueur.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10	1 / 10	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•	•	
Logement supplémentaire	•			
<b>Location de chambres</b>				
Location à court terme	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
Fermette				

## Zone RC-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive	•				
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
•					
<b>Logement supplémentaire</b>					
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS							
Annexe 2 du Règlement de zonage							
GROUPES ET CLASSES D'USAGES							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et services							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
C7 Compatibilité restreinte							
C8 Entreprise rurale							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Contraintes limitées							
I2 Contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Extractives							
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min.)	6						
Latérales (min. / totales)	2 / -						
Arrière (min.)	4						
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	- / 13						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50						
Largeur (min.)	6						
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)						
Nbre de logements par bâtiment (max.)							
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10						
<b>Projet intégré</b>							
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES							
Usages domestiques	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Location à court terme	C						
Gîte touristique (B&B)							
Fermette							

## Zone RC-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--	--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--	--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**

 Annexe 2 du *Règlement de zonage*
**Zone RC-7**
**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1	Unifamiliale	•							
H2	Bifamiliale								
H3	Trifamiliale								
H4	Multifamiliale								
H5	Habitation collective								
H6	Maison mobile								
<b>C - Commerce</b>									
C1	Local et services								
C2	Artériel								
C3	Hébergement								
C4	Automobile								
C5	Divertissement								
C6	Restauration								
C7	Compatibilité restreinte								
C8	Entreprise rurale								
C9	Para-industriel								
<b>I - Industrie</b>									
I1	Contraintes limitées								
I2	Contraintes importantes								
<b>P - Public</b>									
P1	Publique et institutionnelle								
P2	Utilité publique								
<b>R - Récréation</b>									
R1	Extensive								
R2	Intensive								
<b>A - Agricole</b>									
A1	Activités agricoles et culture								
A2	Activités agricoles et élevage								
<b>CN - Conservation</b>									
CN1	Conservation								
<b>F - Forestière</b>									
F1	Forestière								
<b>EX - Extraction</b>									
EX1	Extractives								

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>									
	Isolé	•							
	Jumelé								
	Contigu								
<b>Marges</b>									
	Avant (min.)	6							
	Latérales (min. / totales)	2 / -							
	Arrière (min.)	4							

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
	En étages (min. / max.)	1 / 2							
	En mètres (min. / max.)	- / 13							
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50							
	Largeur (min.)	6							
	Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)							
	Nbre de logements par bâtiment (max.)								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
	Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10							
<b>Projet intégré</b>									

**USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES**

	Usages domestiques	•							
	Logement supplémentaire	•							
	Location de chambres								
	Location à court terme	C							
	Gîte touristique (B&B)								
	Fermette								

Municipalité de Rawdon

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**
**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**
**NOTES**

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	35				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
	•				
<b>Logement supplémentaire</b>					
	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	35				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•				
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RC-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•					
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-12

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	25 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	6		
Taux d'implantation - % (max.)	35	35		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10		
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•			
<b>Logement supplémentaire</b>				
	• +C(2)			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C	C		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RC-15

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(2) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	25 (1)	25 (1)	25 (1)	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10	1 / 10	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•	•	
Logement supplémentaire	•+C(2)			
<b>Location de chambres</b>				
Location à court terme	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
Fermette				

## Zone RC-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES

- (1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.
- (2) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-17

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	• +C(2)				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-18

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%. (2) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle			C (2)	
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)	15 (1)	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10		
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
Logement supplémentaire	•	•		
Location de chambres	•	•		
Location à court terme	C	C		
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RC-19

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) P101

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%. (2) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	25 (1)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	• +C(2)					
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-20

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

- (1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.
- (2) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale	•		
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•		
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -		
Arrière (min.)	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50		
Largeur (min.)	6		
Taux d'implantation - % (max.)	35		
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10		
Projet intégré			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques	•		
Logement supplémentaire	•		
Location de chambres			
Location à court terme	C		
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone RC-21

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•					
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-22

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-23

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10	1 / 10	
<b>Projet intégré</b>				
			•	
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•	•	•	
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RC-24

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
Logement supplémentaire	• +C(2)					
<b>Location de chambres</b>						
Location à court terme	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-25

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%. (2) Applicable seulement aux logements en sous-sol faisant l'objet d'une demande qui seraient autorisés en référence à l'article 3.8 du règlement sur les usages conditionnels en vigueur.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-26

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>	•				
<b>Logement supplémentaire</b>	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-27

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•	•		
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé		•		
Contigu		•		
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	6		
Taux d'implantation - % (max.)	35	35		
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte				
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10		
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•		
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C	C		
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RC-28

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-29

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>	•				
<b>Logement supplémentaire</b>	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-30

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte						
Usage multiple						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-31

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>	•				
<b>Logement supplémentaire</b>	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-32

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive	• (2)			
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	6		
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•			
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RC-33

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) R101, R102, R103

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
Fermette					

## Zone RC-34

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive	•					
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-35

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%. Lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-36

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>	•				
<b>Logement supplémentaire</b>	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-37

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



<b>GRILLE DES SPÉCIFICATIONS</b>					
<b>Annexe 2 du Règlement de zonage</b>					
<b>GROUPES ET CLASSES D'USAGES</b>					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>					
<b>Usages domestiques</b>	•				
<b>Logement supplémentaire</b>	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-38

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•					
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-39

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)					
Nbre de logements par bâtiment (max.)						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>						
Logement supplémentaire	•					
<b>Location de chambres</b>						
Location à court terme	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-40

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1	Unifamiliale				
H2	Bifamiliale				
H3	Trifamiliale				
H4	Multifamiliale				
H5	Habitation collective				
H6	Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>					
C1	Local et services				
C2	Artériel				
C3	Hébergement				
C4	Automobile				
C5	Divertissement				
C6	Restauration				
C7	Compatibilité restreinte				
C8	Entreprise rurale				
C9	Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>					
I1	Contraintes limitées				
I2	Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>					
P1	Publique et institutionnelle				
P2	Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>					
R1	Extensive	• (1)			
R2	Intensive				
<b>A - Agricole</b>					
A1	Activités agricoles et culture				
A2	Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>					
CN1	Conservation				
<b>F - Forestière</b>					
F1	Forestière				
<b>EX - Extraction</b>					
EX1	Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
	Isolé	•			
	Jumelé				
	Contigu				
<b>Marges</b>					
	Avant (min.)	12			
	Latérales (min. / totales)	6 / -			
	Arrière (min.)	10			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
	En étages (min. / max.)	1			
	En mètres (min. / max.)	- / 6			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	15			
	Largeur (min.)	3			
	Taux d'implantation - % (max.)	8			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone RC-41

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) R104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-42

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6			
Latérales (min. / totales)	2 / -			
Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RC-43

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15 (1)				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>	•				
<b>Logement supplémentaire</b>	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-44

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
<b>Usages domestiques</b>	•					
<b>Logement supplémentaire</b>	•					
<b>Location de chambres</b>						
<b>Location à court terme</b>	C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>						
<b>Fermette</b>						

## Zone RC-45

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6			
Latérales (min. / totales)	2 / -			
Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10			
Projet intégré	•			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•			
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
Location à court terme	C			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RC-46

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-47

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS							
Annexe 2 du Règlement de zonage							
<b>GROUPES ET CLASSES D'USAGES</b>							
<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	•						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et services							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
C7 Compatibilité restreinte							
C8 Entreprise rurale							
C9 Para-industriel							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Contraintes limitées							
I2 Contraintes importantes							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>CN - Conservation</b>							
CN1 Conservation							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Extractives							
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•						
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant (min.)	6						
Latérales (min. / totales)	2 / -						
Arrière (min.)	4						
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>							
<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2						
En mètres (min. / max.)	- / 13						
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50						
Largeur (min.)	6						
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	15						
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>							
Usage mixte							
Usage multiple							
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10						
Projet intégré							
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>							
Usages domestiques	•						
Logement supplémentaire	•						
Location de chambres							
Location à court terme	C						
Gîte touristique (B&B)							
Fermette							
<b>Zone RC-48</b>							
Municipalité de Rawdon							
<b>Informations supplémentaires à la zone</b>							
LPTAA							
Risque inondation	•						
Risque d'érosion	•						
P.I.I.A. spécifique							
Bruit routier							
<b>USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)</b>							
<b>USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)</b>							
<b>NOTES</b>							
Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.							
<b>MODIFICATIONS</b>							
<b>No. de règlement</b>		<b>Entrée en vigueur</b>					
<b>Mis à jour le 18-03-2022</b>							

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6			
Latérales (min. / totales)	2 / -			
Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10			
<b>Projet intégré</b>				
	•			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•			
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RC-49

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6			
Latérales (min. / totales)	2 / -			
Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•			
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone RC-50

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-51

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-52

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
	•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
	•				
<b>Logement supplémentaire</b>					
	•				
<b>Location de chambres</b>					
<b>Location à court terme</b>					
	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-53

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•			
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6			
Latérales (min. / totales)	2 / -			
Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50			
Largeur (min.)	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10			
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•			
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone RC-54

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-55

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>					
<b>Usages domestiques</b>					
•					
<b>Logement supplémentaire</b>					
•					
<b>Location de chambres</b>					
C					
<b>Location à court terme</b>					
C					
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
C					
<b>Fermette</b>					
C					

## Zone RC-56

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

<b>GRILLE DES SPÉCIFICATIONS</b>						
<b>Annexe 2 du Règlement de zonage</b>						
<b>GROUPES ET CLASSES D'USAGES</b>						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services						
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•					
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6					
Latérales (min. / totales)	2 / -					
Arrière (min.)	4					
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2					
En mètres (min. / max.)	- / 13					
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50					
Largeur (min.)	6					
Taux d'implantation - % (max.)	15					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>						
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>						
<b>Usage mixte</b>						
<b>Usage multiple</b>						
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10					
<b>Projet intégré</b>						
<b>USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES</b>						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C					
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone RC-57

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
<b>Fermette</b>					

## Zone RC-58

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•				
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6				
Latérales (min. / totales)	2 / -				
Arrière (min.)	4				
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2				
En mètres (min. / max.)	- / 13				
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50				
Largeur (min.)	6				
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)				
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10				
Projet intégré	•				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
Fermette					

## Zone RC-59

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service d'aqueduc, le taux maximal d'implantation est de 25%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•			
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6			
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -			
Arrière (min.)	4	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2			
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50			
Largeur (min.)	6	6			
Taux d'implantation - % (max.)	15 (1)	15 (1)			
Nbre de logements par bâtiment (max.)					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	1 / 10	1 / 10			
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire	•				
<b>Location de chambres</b>					
Location à court terme	C	C			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>					
Fermette					

## Zone RC-60

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES

(1) Le taux d'implantation maximal autorisé pour une habitation varie selon le nombre de services desservant le bâtiment principal. Lorsque celui-ci est desservi par un service (égout ou aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 25%, lorsque celui-ci est desservi par deux services (égout et aqueduc), le taux maximal d'implantation est de 35%.

Veuillez vous référer au *Règlement de lotissement* pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale	•			
H4 Multifamiliale		•		
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	12		
Taux d'implantation - % (max.)	35	40		
Nbre de logements par bâtiment (max.)		4		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -		
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•	•		
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
Location à court terme	C	C		
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone CV-1

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile		• (2)			
C5 Divertissement			•		
C6 Restauration				•	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					• (3)
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
Usage multiple	•	•	•	•	•
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-2

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C407, C408  
(3) P103, P104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C112

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile		• (2)			
C5 Divertissement			•		
C6 Restauration				•	
C7 Compatibilité restreinte				• (3)	
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle				• (4)	
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-3

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C407, C408
- (3) C707
- (4) P103, P104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C112

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile		• (2)			
C5 Divertissement			•		
C6 Restauration				•	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					• (3)
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
Usage multiple	•	•	•	•	•
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
<b>Usages domestiques</b>					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-4

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (2) C407, C408  
(3) P103, P104, P105

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C112

### NOTES

\*\*L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	6		
Taux d'implantation - % (max.)	35	35		
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -		
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•		
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres	•			
Location à court terme	C	C		
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone CV-5

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)


### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)


### NOTES


Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services				• (1)	
C2 Artériel					
C3 Hébergement					• (2)
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 3	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	70
Largeur (min.)	6	6	6	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	40
Nbre de logements par bâtiment (max.)				3	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte				•	
Usage multiple				•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•	•	
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres	•				
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-6

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C301

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale		•				
H3 Trifamiliale		•				
H4 Multifamiliale			•			
H5 Habitation collective				•		
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services					• (1)	
C2 Artériel						
C3 Hébergement					•	
C4 Automobile						
C5 Divertissement						
C6 Restauration					•	
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						• (2)
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé					•	•
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	70	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	9	12	12	12
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	40	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)			4		4	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte					•	
Usage multiple					•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•	•	•		•	
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres	•					
Location à court terme	C	C	C		C	
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone CV-7

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C111, C112  
(2) P107, P108

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale	•				
H2 Bifamiliale		•			
H3 Trifamiliale			•		
H4 Multifamiliale				•	
H5 Habitation collective					•
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	100
Largeur (min.)	6	6	6	12	12
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	40	40
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
<b>Usage mixte</b>					
<b>Usage multiple</b>					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -
<b>Projet intégré</b>					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•	•	•	•	
Logement supplémentaire	•				
Location de chambres	•				
Location à court terme	C	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-8

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

--

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	•				
C2 Artériel					
C3 Hébergement		•			
C4 Automobile					
C5 Divertissement			• (1)		
C6 Restauration				• (2)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					• (3)
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	9	9	9	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte	•			•	
Usage multiple	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•			•	
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-9

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C506
- (2) C603
- (3) P107, P108

### NOTES

\* L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	•				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile		• (1)			
C5 Divertissement			• (2)		
C6 Restauration				• (3)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					• (4)
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé	•	•	•	•	•
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	9	9	9	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-10

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C405, C406, C408, C409  
 (2) C506  
 (3) C603  
 (4) P107, P108

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services	•			
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile		• (1)		
C5 Divertissement			• (2)	
C6 Restauration				• (3)
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100
Largeur (min.)	9	9	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte	•			•
Usage multiple	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -			
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone CV-11

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C405, C407, C408

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) C506

(3) C603

### NOTES

\* L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023

Mis à jour le 21-03-2023

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services	• (1)		
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration	• (2)		
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle			
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	6	6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	
Largeur (min.)	12	12	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
Usage multiple	•	•	
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>			
Projet intégré			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
Logement supplémentaire			
Location de chambres			
Location à court terme			
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone CV-13

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

--

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C111, C112  
(2) C603

### NOTES

--

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale						
H2 Bifamiliale						
H3 Trifamiliale						
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective	•					
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services		• (1)				
C2 Artériel						
C3 Hébergement			•			
C4 Automobile				• (2)		
C5 Divertissement					• (3)	
C6 Restauration						• (4)
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	6	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 10	- / 10	- / 10	- / 10	- / 10
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	100	100
Largeur (min.)	12	9	9	9	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)		4				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte		•				•
Usage multiple		•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -				
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques		•				•
Logement supplémentaire						
Location de chambres						
Location à court terme		C				
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone CV-14

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C403, C404, C407

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112  
(3) C506  
(4) C603

### NOTES

\*\* L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services	• (1)			
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration	• (2)			
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle		• (3)		
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	
Largeur (min.)	9	9	9	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	2			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte	•	•		
Usage multiple	•	•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -			
<b>Projet intégré</b>				
Usages domestiques	•	•		
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme	C			
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone CV-16

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(3) P107

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112  
(2) C603

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale		•				
H3 Trifamiliale			•			
H4 Multifamiliale						
H5 Habitation collective						
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services				• (1)		
C2 Artériel						
C3 Hébergement						
C4 Automobile						
C5 Divertissement					• (2)	
C6 Restauration						
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						• (3)
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	100	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	9	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte				•		
Usage multiple				•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -		
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•					
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C	C	C	C		
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone CV-18

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C501, C502, C503, C507

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112

(3) P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective	•			
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services		• (1)		
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle			• (2)	
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	5 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	40	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)		4		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte		•		
Usage multiple		•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -		
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques				
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone CV-19

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C113, C114, C116

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(2) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale			•(1)	
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services				
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
	•	•	•	
<b>Logement supplémentaire</b>				
	•			
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
	C	C	C	
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone CV-20

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) usage limité à 1 habitation trifamiliale dans la zone CV-20

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective			
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement	•(1)		
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle		•(2)	
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	3	3	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	
Largeur (min.)	9	9	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
Usage mixte			
Usage multiple	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)			
Projet intégré			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
Usages domestiques			
Logement supplémentaire			
Location de chambres			
Location à court terme			
Gîte touristique (B&B)			
Fermette			

## Zone CV-21

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C501, C502, C503  
(2) P105, P106, P108

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement		• (2)			
C4 Automobile					
C5 Divertissement			• (3)		
C6 Restauration				• (4)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					• (5)
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	3	3	3	3	3
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	50	50
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)	4				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte	•			•	
Usage multiple	•	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•			•	
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-26

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C301  
(4) C601

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112  
(3) C505, C506  
(5) P107, P108

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale		•		
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services			•(1)	
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	70	
Largeur (min.)	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	40	
Nbre de logements par bâtiment (max.)			3	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte			•	
Usage multiple				
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•	•	
Logement supplémentaire	•			
Location de chambres				
Location à court terme	C	C	C	
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone CV-27

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C108, C113, C116, C117

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement		•			
C4 Automobile					
C5 Divertissement			• (2)		
C6 Restauration				• (3)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle				• (4)	
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	3	3	3	3	3
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	70	70	70	70	70
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)	4				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte	•			•	
Usage multiple	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -				
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques	•			•	
Logement supplémentaire					
Location de chambres	•				
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-28

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) P104, P105, P108

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112  
(2) C505  
(3) C603

### NOTES

\*\* L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 1	21-03-2023
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile		• (2)			
C5 Divertissement			• (3)		
C6 Restauration				• (4)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	100	
Largeur (min.)	6	6	6	6	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	
Nbre de logements par bâtiment (max.)	4				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte	•			•	
Usage multiple	•	•	•	•	
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -				
<b>Projet intégré</b>					
Usages domestiques	•			•	
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme	C				
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-29

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C403, C404, 408

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112  
(3) C506  
(4) C603

### NOTES

\* L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veuillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur
2021 02 3	25-01-2024

Mis à jour le 25-01-2024

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale					
H5 Habitation collective					
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services	• (1)				
C2 Artériel					
C3 Hébergement		•			
C4 Automobile					
C5 Divertissement			• (2)		
C6 Restauration				• (3)	
C7 Compatibilité restreinte					
C8 Entreprise rurale					
C9 Para-industriel					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					• (4)
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>CN - Conservation</b>					
CN1 Conservation					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé	•	•	•	•	•
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant (min.)	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 10	- / 10	- / 10	- / 10	
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	70	70	70	70	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	6
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	50	50
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>					
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple	•	•	•	•	•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-30

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(4) P107

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (1) C111, C112
- (2) C505, C506
- (3) C603

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS					
Annexe 2 du Règlement de zonage					
GROUPES ET CLASSES D'USAGES					
<b>H - Habitation</b>					
H1	Unifamiliale				
H2	Bifamiliale				
H3	Trifamiliale				
H4	Multifamiliale				
H5	Habitation collective				
H6	Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>					
C1	Local et services				
C2	Artériel				
C3	Hébergement				
C4	Automobile				
C5	Divertissement	• (1)			
C6	Restauration				
C7	Compatibilité restreinte				
C8	Entreprise rurale				
C9	Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>					
I1	Contraintes limitées				
I2	Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>					
P1	Publique et institutionnelle	•			
P2	Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>					
R1	Extensive				
R2	Intensive				
<b>A - Agricole</b>					
A1	Activités agricoles et culture				
A2	Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>					
CN1	Conservation				
<b>F - Forestière</b>					
F1	Forestière				
<b>EX - Extraction</b>					
EX1	Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Mode d'implantation</b>					
	Isolé	•			
	Jumelé				
	Contigu				
<b>Marges</b>					
	Avant (min.)	6			
	Latérales (min. / totales)	3 / -			
	Arrière (min.)	4			
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL					
<b>Hauteur du bâtiment</b>					
	En étages (min. / max.)	1 / 2			
	En mètres (min. / max.)	15			
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
	Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	200			
	Largeur (min.)	6			
	Taux d'implantation - % (max.)	50			
	Nbre de logements par bâtiment (max.)				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES					
Usage mixte					
Usage multiple					
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)					
Projet intégré					
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES					
Usages domestiques					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

## Zone CV-33

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) C501, C502

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022



GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale				
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services	• (1)			
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile		• (2)		
C5 Divertissement				
C6 Restauration			• (3)	
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6	6	
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	
Arrière (min.)	4	4	4	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)	- / 15	- / 15	- / 15	
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	100	100	100	
Largeur (min.)	9	9	9	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	50	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
<b>Usage mixte</b>				
<b>Usage multiple</b>				
<b>Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)</b>				
<b>Projet intégré</b>				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
<b>Usages domestiques</b>				
<b>Logement supplémentaire</b>				
<b>Location de chambres</b>				
<b>Location à court terme</b>				
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>				
<b>Fermette</b>				

## Zone CV-34

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(2) C407, C408,

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112  
(3) C603

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS				
Annexe 2 du Règlement de zonage				
GROUPES ET CLASSES D'USAGES				
<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	•			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services	• (1)			
C2 Artériel				
C3 Hébergement				
C4 Automobile				
C5 Divertissement				
C6 Restauration				
C7 Compatibilité restreinte				
C8 Entreprise rurale				
C9 Para-industriel				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle				
P2 Utilité publique				
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>CN - Conservation</b>				
CN1 Conservation				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•		
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant (min.)	6	6		
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -		
Arrière (min.)	4	4		
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2		
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13		
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50		
Largeur (min.)	6	6		
Taux d'implantation - % (max.)	35	35		
Nbre de logements par bâtiment (max.)		4		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
Usage mixte		•		
Usage multiple		•		
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -		
Projet intégré				
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES				
Usages domestiques	•	•		
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme	C	C		
Gîte touristique (B&B)				
Fermette				

## Zone CV-35

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	•
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

(1) C111, C112

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS			
Annexe 2 du Règlement de zonage			
GROUPES ET CLASSES D'USAGES			
<b>H - Habitation</b>			
H1 Unifamiliale			
H2 Bifamiliale			
H3 Trifamiliale			
H4 Multifamiliale			
H5 Habitation collective	•		
H6 Maison mobile			
<b>C - Commerce</b>			
C1 Local et services			
C2 Artériel			
C3 Hébergement			
C4 Automobile			
C5 Divertissement			
C6 Restauration			
C7 Compatibilité restreinte			
C8 Entreprise rurale			
C9 Para-industriel			
<b>I - Industrie</b>			
I1 Contraintes limitées			
I2 Contraintes importantes			
<b>P - Public</b>			
P1 Publique et institutionnelle		• (1)	
P2 Utilité publique			
<b>R - Récréation</b>			
R1 Extensive			
R2 Intensive			
<b>A - Agricole</b>			
A1 Activités agricoles et culture			
A2 Activités agricoles et élevage			
<b>CN - Conservation</b>			
CN1 Conservation			
<b>F - Forestière</b>			
F1 Forestière			
<b>EX - Extraction</b>			
EX1 Extractives			
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Mode d'implantation</b>			
Isolé	•	•	
Jumelé			
Contigu			
<b>Marges</b>			
Avant (min.)	10	10	
Latérales (min. / totales)	3 / -	3 / -	
Arrière (min.)	6	6	
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL			
<b>Hauteur du bâtiment</b>			
En étages (min. / max.)	1 / 6	1 / 4	
En mètres (min. / max.)	- / 19	- / 19	
<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	300	300	
Largeur (min.)	12	12	
Taux d'implantation - % (max.)	50	50	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
<b>Usage mixte</b>			
<b>Usage multiple</b>			
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -		
<b>Projet intégré</b>			
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES			
<b>Usages domestiques</b>			
<b>Logement supplémentaire</b>			
<b>Location de chambres</b>			
<b>Location à court terme</b>			
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>			
<b>Fermette</b>			

## Zone CV-36

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

(1) P101, P104

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

### NOTES

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS						
Annexe 2 du Règlement de zonage						
GROUPES ET CLASSES D'USAGES						
<b>H - Habitation</b>						
H1 Unifamiliale	•					
H2 Bifamiliale		•				
H3 Trifamiliale			•			
H4 Multifamiliale				•		
H5 Habitation collective					•	
H6 Maison mobile						
<b>C - Commerce</b>						
C1 Local et services					•	
C2 Artériel						
C3 Hébergement						• (1)
C4 Automobile						• (2)(3)
C5 Divertissement						• (4)(5)
C6 Restauration						• (6)
C7 Compatibilité restreinte						
C8 Entreprise rurale						
C9 Para-industriel						
<b>I - Industrie</b>						
I1 Contraintes limitées						
I2 Contraintes importantes						
<b>P - Public</b>						
P1 Publique et institutionnelle						• (7)
P2 Utilité publique						
<b>R - Récréation</b>						
R1 Extensive						
R2 Intensive						
<b>A - Agricole</b>						
A1 Activités agricoles et culture						
A2 Activités agricoles et élevage						
<b>CN - Conservation</b>						
CN1 Conservation						
<b>F - Forestière</b>						
F1 Forestière						
<b>EX - Extraction</b>						
EX1 Extractives						
IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Mode d'implantation</b>						
Isolé	•	•	•	•	•	•
Jumelé						
Contigu						
<b>Marges</b>						
Avant (min.)	6	6	6	6	6	6
Latérales (min. / totales)	2 / -	2 / -	2 / -	2 / -	3 / -	3 / -
Arrière (min.)	4	4	4	4	4	4
CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL						
<b>Hauteur du bâtiment</b>						
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2	1 / 2
En mètres (min. / max.)	- / 13	- / 13	- / 13	- / 13	- / 15	- / 15
<b>Dimensions du bâtiment</b>						
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	50	50	50	70	100	100
Largeur (min.)	6	6	6	6	9	9
Taux d'implantation - % (max.)	35	35	35	35	40	50
Nbre de logements par bâtiment (max.)				4		4
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES						
Usage mixte	•	•	•	•	•	•
Usage multiple						•
Densité d'occupation du sol - log/ha (min. / max.)	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -	10 / -
Projet intégré						
USAGES ADDITIONNELS OU ACCESSOIRES						
Usages domestiques	•	•	•	•		•
Logement supplémentaire	•					
Location de chambres						
Location à court terme	C	C	C	C		C
Gîte touristique (B&B)						
Fermette						

## Zone CV-37

Municipalité de Rawdon

### Informations supplémentaires à la zone

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•
Bruit routier	

### USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)

- (1) C301
- (2) C408
- (4) C504, C505, C506, C507

### USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

- (6) C603
- (7) P107, P108

### NOTES

- (3) Un seul commerce relié à l'automobile (C408) est autorisé à l'intérieur de cette zone. Il doit s'implanter sur un lot de coin ayant façade sur la rue Queen.
- (5) Un seul commerce de divertissement C506 est autorisé à l'intérieur de cette zone.
- \*\* L'ensemble des lots adjacents à la rue Queen sont assujettis à l'article 2.1.3 du Règlement de zonage.

Veillez vous référer au Règlement de lotissement pour connaître les normes de lotissement applicables.

### MODIFICATIONS

No. de règlement	Entrée en vigueur

Mis à jour le 18-03-2022