



Séance ordinaire du conseil municipal

Du 19 août 2024 – 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 8 JUILLET 2024**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME — DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 16 JUILLET 2024**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 **3372, 16^E AVENUE – LOT NUMÉRO 5 301 820 – ZONE RC-22 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – GARAGE DÉTACHÉ**
 - 5.2 **5302, RUE SYLVAIN – LOT NUMÉRO 5 353 823 – ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – REMISE ET GARAGE DÉTACHÉ**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
 - 6.1 **3301, 4^E AVENUE – LOT NUMÉRO 5 577 713 – ZONE 8 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – BOUTIQUE LA CRÉ'ATIVITÉ, MATÉRIEL D'ARTISTE – ENSEIGNE**
 - 6.2 **3343, RUE RECTORY GARDEN – LOT NUMÉRO 4 994 362 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – RÉNOVATIONS**
 - 6.3 **5327, RUE DE LA COLLINE – LOT NUMÉRO 5 353 989 – RÈGLEMENT NUMÉRO 1000 CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – PAVILLON DE JARDIN**
 - 6.4 **(4118-4122), RUE SIEMIENSKI – LOT NUMÉRO 6 480 248 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE N° 2021-07 – BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – HABITATION TRIFAMILIALE**
 - 6.5 **(4118-4122), RUE SIEMIENSKI – LOT NUMÉRO 6 480 248 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE N° 2021-07 – BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE TROIS (3) LOGEMENTS ET PLUS – REMISE**

AUTRES SUJETS D'URBANISME

7. **PREMIER PROJET DE RÉOLUTION NUMÉRO 156-2023-0003 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE VISANT À AUTORISER UN PROJET PARTICULIER D'HABITATIONS MULTIFAMILIALES SUR LA RUE ADÉLAÏDE ET LA 5^E AVENUE – LOTS NUMÉROS 4 994 087, 4 994 215, 4 994 218, 4 994 219, 4 994 220, 4 994 221, 4 994 222, 4 994 223, 4 994 224, 4 994 225, 4 996 148, 4 996 149, PARTIE DU LOT 6 519 141, 6 568 176 ET 6 601 683 – ZONE RD-4 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS**
8. **RUE ADÉLAÏDE – LOTS PROJETÉS NUMÉROS 6 629 372, 6 628 373 & 6 628 374 – ZONE RD-4 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – GESTION PHILIPPE BAZINET INC. – APPROBATION DU PLAN IMAGE ET DE LA CONTRIBUTION À DES FINS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS**
9. **SECOND PROJET DE RÉOLUTION NUMÉRO 156-2023-0002 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE VISANT À AUTORISER UN PROJET PARTICULIER AU 4195, CHEMIN DU LAC-GRATTEN – LOT NUMÉRO 5 528 194 – ZONE VC-2 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – FERMETTE**

RÈGLEMENTS

10. **ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 160-2024 SUR LA SOUSTRACTION DU TERRITOIRE DE LA MUNICIPALITÉ DE RAWDON DE L'APPLICATION DE L'ARTICLE 94 DE LA LOI MODIFIANT DIVERSES DISPOSITIONS LÉGISLATIVES EN MATIÈRE D'HABITATION**
11. **ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-02-7 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS**
12. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

13. **OCTROI DE CONTRAT – TRAVAUX DE RÉFECTION DE CHAUSSÉE SUR DIVERSES RUES 2024-2025**
14. **OCTROI DE CONTRAT – RÉFECTION DES TROTTOIRS – RUE QUEEN ET 7^E AVENUE**
15. **MODIFICATION AUX RÉOLUTIONS N° 19-110 ET 24-146 – OPTION D'ACHAT – NIVELEUSE JOHN DEERE 772GP N° 200-19**

16. **AUTORISATION DE SIGNATURE – ENTENTE DE LOCATION D’UN CAMION AUTOPOMPE (UNITÉ N° 281) - SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**

SUJETS D’ADMINISTRATION GÉNÉRALE

17. **DEMANDE DE RENOUVELLEMENT DU STATUT DE « ZONE TOURISTIQUE » - MINISTÈRE DE L’ÉCONOMIE, DE L’INNOVATION ET DE L’ÉNERGIE**
18. **AFFECTATION DE L’EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT NON AFFECTÉ – PLUIES DILUVIENNES DU 9 AOÛT 2024 – INFRASTRUCTURES MUNICIPALES**
19. **AUTORISATION DE SIGNATURE – DEMANDE DE CERTIFICAT D’AUTORISATION - MINISTÈRE DE L’ENVIRONNEMENT, DE LA LUTTE CONTRE LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES, DE LA FAUNE ET DES PARCS (MELCCFP)**
20. **RÉVISION BUDGÉTAIRE 2024 – OFFICE MUNICIPAL D’HABITATION (OMH) DE MATAWINIE**
21. **POLITIQUE PORTANT SUR LE HARCÈLEMENT PSYCHOLOGIQUE ET LA VIOLENCE À CARACTÈRE SEXUEL EN MILIEU DE TRAVAIL**
22. **MODIFICATIONS À LA STRUCTURE ORGANISATIONNELLE – CRÉATION DU POSTE DE MAGASINIER – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
23. **NOMINATION D’UN MAGASINIER - POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET - SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**
24. **EMBAUCHE D’UNE AIDE – BIBLIOTHÈQUE ALICE-QUINTAL – SERVICE DES LOISIRS ET DE LA CULTURE – POSTE ÉTUDIANT À TEMPS PARTIEL**
25. **FESTIVAL DE LA ST-PATRICK 2025 – 14 AU 16 MARS 2025**
26. **APPROBATION DES PLANS ET DEVIS – OUVERTURE DE RUE – RUES HOLY CROSS ET DANTE (LOT 5 302 504) ET NOUVELLE RUE SUR LE LOT 5 302 505 – GROUPE LANODEV INC. – DOMAINE DE L’HARMONIE – MATRICULES 8501-58-7636 ET 8501-57-7297**
27. **AUTORISATION DE SIGNATURE – ENTENTE DE RÈGLEMENT ET ACTE TRANSLATIF DE PROPRIÉTÉ - PROLONGEMENT DE LA RUE ROSEMARY - 115924 CANADA INC. ET PLACEMENT LES PRÉS INC. – LOTS NOS 5 959 964 ET 5 959 965 – MATRICULES 8200-59-8532 ET 8201-10-6394**
28. **DEMANDE DE SOUTIEN FINANCIER – ORGANISME DE BASSINS VERSANTS L’ASSOMPTION (OBV)**
29. **ÉCARTS DE QUANTITÉS ET DIRECTIVES DE CHANGEMENT – DIVERS CONTRATS**

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

30. **APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**
- 30.1 **LISTE DES COMPTES À PAYER/FOURNISSEURS – 1 125 164,23 \$**
- 30.2 **LISTE DES PAIEMENTS ÉMIS – 2 288 764,36 \$**
- 30.3 **LISTE DES ENGAGEMENTS – 3 601 519,86 \$**
- 30.4 **LISTE DES ENTENTES – 9 158 717,99 \$**
- 30.5 **LISTE DES AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES – 55 298,80 \$**
- 30.6 **JOURNAL DES SALAIRES NETS – 480 131,67 \$**
31. **CORRESPONDANCE**
32. **AFFAIRES NOUVELLES**
33. **PAROLE AUX CONSEILLERS**
34. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**
35. **LEVÉE DE LA SÉANCE**