



Séance ordinaire du conseil municipal

Du 10 février 2025 – 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 20 JANVIER 2025 À 19 H**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME - DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 28 JANVIER 2025**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
- 5.1 **3637, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 148 – ZONE CV-28 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – GESTION RAWDON INC. – ENSEIGNES PROJETÉES**
- 5.2 **(4574), RUE CARTIER – LOT NUMÉRO 5 300 839 – ZONE RC-30 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – HAUTEUR DU BÂTIMENT PRINCIPAL PROJETÉ**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
- 6.1 **3528, RUE METCALFE – LOT NUMÉRO 4 994 412 – ZONE 3 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – MÉTRO PLUS – ENSEIGNES**
- 6.2 **3637, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 148 – ZONE 4 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – GESTION RAWDON INC. – ENSEIGNES**
- 6.3 **3712, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 141 – ZONE 7 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – BROCHETTERIE TAK-SOU (PIZZA-FRUILS DE MER) – ENSEIGNE**
- 6.4 **(3129), 11^E AVENUE – LOT NUMÉRO 5 300 904 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – HABITATION UNIFAMILIALE**
- 6.5 **3348, CHEMIN DE KILDARE – LOT NUMÉRO 4 994 998 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 (SECTEUR VILLAGE) – 9065-6372 QUÉBEC INC – RÉNOVATION**
- 6.6 **4729-4731, RUE DE LA MONTAGNE – LOT NUMÉRO 6 578 229 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 1004 (DOMAINE DE L'HARMONIE) – REMISE**
- 6.7 **(3829), RUE CHANTAL – LOT NUMÉRO 5 529 277 (LOT PROJETÉ NUMÉRO 6 632 047) – ZONE 1 DU RÈGLEMENT CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 1007 (SECTEUR DES CASCADES) – HABITATION UNIFAMILIALE AVEC GARAGE ATTACHÉ**
- 6.8 **3844, RUE PELLAN – LOT NUMÉRO 5 528 939 – ZONE 1 DU RÈGLEMENT CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 1007 (SECTEUR DES CASCADES) – ABRI À BACS**
- 6.9 **(3871-3873), RUE SAINT-MARC – LOT NUMÉRO 6 596 274 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 2021-07 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE – 9466-3788 QUÉBEC INC. – HABITATION UNIFAMILIALE AVEC LOGEMENT SUPPLÉMENTAIRE**
- 6.10 **(3875-3877), RUE SAINT-MARC – LOT NUMÉRO 6 596 275 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 2021-07 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE – 9466-3788 QUÉBEC INC. – HABITATION UNIFAMILIALE AVEC LOGEMENT SUPPLÉMENTAIRE**
- 6.11 **(3879-3881), RUE SAINT-MARC – LOT NUMÉRO 6 596 276 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 2021-07 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE – 9466-3788 QUÉBEC INC. – HABITATION UNIFAMILIALE AVEC LOGEMENT SUPPLÉMENTAIRE**
- 6.12 **5376, RUE COLETTE – LOTS NUMÉROS 5 353 903 & 5 353 907 – RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 2021-07 – INTERVENTION À L'INTÉRIEUR DES SECTEURS DE PENTE FORTE – LOTISSEMENT**
- AUTRES SUJETS D'URBANISME**
7. **RÉSOLUTION NUMÉRO 156-2023-0005 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE VISANT À AUTORISER UN PROJET PARTICULIER D'HABITATION TRIFAMILIALE AU 3591-3593, RUE CHURCH**

PROJETS DE RÈGLEMENTS

8. **SECOND PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-02-8 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS**
9. **SECOND PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-05-4 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS NUMÉRO 2021-05 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS RELATIVES À L'ENTREPRISE RURALE**

RÈGLEMENTS

10. **RÈGLEMENT NUMÉRO 159-2023-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 159-2023 ÉTABLISSANT UN PROGRAMME D'AIDE FINANCIÈRE VISANT À PROMOUVOIR LA PLANTATION D'ARBRES AFIN DE REVOIR LES CONDITIONS D'ADMISSIBILITÉ À L'AIDE FINANCIÈRE**
11. **RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-06-5 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PERMIS ET CERTIFICATS NUMÉRO 2021-06 ET SES AMENDEMENTS AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS**
12. **RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-07-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 2021-07 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS RELATIVES AU REMBLAI**
13. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

14. **OCTROI DE CONTRAT – ACHAT D'UN CAMION 10 ROUES AVEC ÉQUIPEMENTS À NEIGE**
15. **OCTROI DE CONTRAT – TRAVAUX DE RÉNOVATION - ATELIER DES LOISIRS - 9384-2052 QUÉBEC INC. (CHARLAND CONSTRUCTION)**
16. **OCTROI DE CONTRAT – REMPLACEMENT DES 2 ÉCRANS NUMÉRIQUES EXTÉRIEURS**
17. **ENTENTE DE SERVICE – FOURNITURE POUR L'HÉBERGEMENT DE TÉLÉPHONIE IP - SIMPLICITI INTERNATIONAL INC.**
18. **AUTORISATION DE SIGNATURE – ENTENTES AVEC LES MARCHANDS – MARCHÉ PUBLIC « LA RÉCOLTE » - SAISON ESTIVALE 2025**
19. **AUTORISATION DE SIGNATURE – ENTENTE DE PARTENARIAT – ASSOCIATION RÉGIONALE DE LOISIRS POUR PERSONNES HANDICAPÉES DE LANAUDIÈRE (ARLPHL) – PLANCHE À PAGAIE ADAPTÉE**

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

20. **DÉPÔT - LISTE DES IMMEUBLES AVEC SOLDE DES TAXES IMPOSÉES**
21. **RAPPORT ANNUEL DES ACTIONS – SCHÉMA DE COUVERTURE DE RISQUES INCENDIE 2024**
22. **DEMANDE AU FONDS RÉGIONS ET RURALITÉ (FRR) – VOLET 2 – SOUTIEN À LA COMPÉTENCE DE DÉVELOPPEMENT LOCAL ET RÉGIONAL – PROJET D'AMÉLIORATION DES ESPACES PUBLICS**
23. **AUTORISATION DE SIGNATURE – LETTRE D'ENGAGEMENT POUR LA PARTICIPATION À LA MESURE 2 DU PLAN D'ACTION BONJOUR ACCUEIL – PROGRAMME DE SOUTIEN FINANCIER DES LIEUX D'ACCUEIL ET DE RENSEIGNEMENTS TOURISTIQUES (LART)**
24. **ÉLECTION MUNICIPALE 2025 – NOMINATION DU SECRÉTAIRE D'ÉLECTION ET D'ADJOINTES AU PRÉSIDENT D'ÉLECTION**
25. **EMBAUCHE - CHEF DE SERVICE – SERVICE DES FINANCES, TRÉSORERIE ET TAXATION – POSTE CADRE À TEMPS COMPLET**
26. **EMBAUCHE D'UNE ASSISTANTE AU COMPTOIR DE PRÊT – BIBLIOTHÈQUE ALICE-QUINTAL – SERVICE DES LOISIRS ET DE LA CULTURE – POSTE RÉGULIER À TEMPS PARTIEL**
27. **EMBAUCHE D'UNE TECHNICIENNE EN URBANISME – SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET**
28. **NOMINATION D'UNE ASSISTANTE AU COMPTOIR DE PRÊT – BIBLIOTHÈQUE ALICE-QUINTAL – SERVICE DES LOISIRS ET DE LA CULTURE – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET**
29. **NOMINATION D'UN POMPIER EN GARDE INTERNE – TEMPS COMPLET – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**
30. **AUTORISATION DE SIGNATURE – LETTRE D'ENTENTE AVEC LE SYNDICAT CANADIEN DE LA FONCTION PUBLIQUE – SECTION LOCALE 1084**
31. **PROCLAMATION DE LA JOURNÉE NATIONALE DE PROMOTION DE LA SANTÉ MENTALE POSITIVE LE 13 MARS 2025**
32. **MODIFICATION – MISE À JOUR DU PLAN D'ACTION CULTUREL – ENTENTE DE DÉVELOPPEMENT CULTUREL – MINISTÈRE DE LA CULTURE ET DES COMMUNICATIONS**
33. **FESTIVAL DE LA SAINT-PATRICK – DU 14 AU 16 MARS 2025**
34. **DEMANDE D'AUTORISATION – MARCHE INTER-ÉGLISES DU VENDREDI SAINT**
35. **PERMISSION DE STATIONNEMENT – CHEMIN JOHANNE – ÉVÉNEMENT FÔRET Ô CASCADES**
36. **DEMANDE D'APPUI - RÉSEAU DES FEMMES ÉLUES DE LANAUDIÈRE**
37. **DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE – ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES RIVERAINS DU LAC RAWDON ET DE SES AFFLUENTS**

38. **PANNEAUX TOURISTIQUES – PARC DES CHUTES DORWIN – PARC DES CASCADES – PLAGES MUNICIPALES – ENTENTE RELATIVE À LA SIGNALISATION TOURISTIQUE – ALLIANCE DE L'INDUSTRIE TOURISTIQUE DU QUÉBEC / SIGNOSERVICE INC.**

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

39. **APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**

39.1 **Liste des comptes à payer/fournisseurs – 612 559,43 \$**

39.2 **Liste des paiements émis – 3 138 720,08 \$**

39.3 **Liste des engagements – 4 855 674,77 \$**

39.4 **Liste des ententes – 10 927 522,49 \$**

39.5 **Liste des amendements budgétaires – 74 719,00 \$**

39.6 **Journal des salaires nets - 426 914,04 \$**

40. **CORRESPONDANCE**

41. **AFFAIRES NOUVELLES**

42. **PAROLE AUX CONSEILLERS**

43. **DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

44. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

PROJET