



Rawdon

Forte de sa diversité

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 8 juin 2026 – 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **PAROLE AUX CONSEILLERS**
3. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
4. **DÉPÔT DU RAPPORT FINANCIER ET DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR EXTERNE POUR L'ANNÉE 2025**
5. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 11 MAI 2026 À 19 H ET DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 25 MAI 2026 À 17H**
6. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME – DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 26 MAI 2026**
7. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
- 7.1. **3486, RUE PANKHURST – LOT NUMÉRO 4 995 020 – ZONE RUR-20 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – GARAGE DÉTACHÉ**
- 7.2. **4070, CHEMIN DU LAC-GRATTEN – LOT NUMÉRO 5 529 327 – ZONE VD-12 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – LOTISSEMENT**
8. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
- 8.1. **3538-3544, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 781 – ZONE 2 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 – CONSTRUCTION BÂTIMENT PRINCIPAL**
- 8.2. **3538-3544, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 781 – BÂTIMENT DE 3 LOGEMENTS ET PLUS DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 2021-07 – CONSTRUCTION BÂTIMENT PRINCIPAL**
- 8.3. **3530-3532, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 776 – ZONE 2 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 – ENSEIGNES**
- 8.4. **3348, CHEMIN DE KILDARE – LOT NUMÉRO 4 994 998 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 – TOITURE**
- 8.5. **3147, 11E AVENUE – LOT NUMÉRO 5 300 922 – ZONE 10 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 – BALCON ET CLÔTURE**
- 8.6. **3440, RUE CEDAR – LOT NUMÉRO 4 994 929 – ZONE 6 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 – TOITURE**
- 8.7. **3670, RUE QUEEN – LOT NUMÉRO 4 994 150 – ZONE 4 DU RÈGLEMENT DE PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE NUMÉRO 508-93 – ENSEIGNE**
- 8.8. **3810, RUE PELLAN – LOT NUMÉRO 5 528 950 – ZONE 1 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 1007 CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (SECTEUR DES CASCADES) – GARAGE DÉTACHÉ**
- 8.9. **4147, RUE DU LAC-SAPHIR – LOT NUMÉRO 5 528 566 – ZONE 1 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 1007 CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (SECTEUR DES CASCADES) – AGRANDISSEMENT**
- 8.10. **4160, RUE DU LAC-SAPHIR – LOT NUMÉRO 5 528 582 – ZONE 1 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 1007 CONCERNANT LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (SECTEUR DES CASCADES) – ABRI D'AUTO**

AUTRES SUJETS D'URBANISME

9. **PREMIER PROJET DE RÉOLUTION NUMÉRO 156-2023-0012 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (PPCMOI) VISANT À AUTORISER UN PROJET PARTICULIER D'HABITATIONS TRIFAMILIALES CONTIGÜES SUR LA RUE METCALFE – LOTS NUMÉROS 4 994 835 ET 4 994 845– ZONE CV-7 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS**
10. **PREMIER PROJET DE RÉOLUTION NUMÉRO 156-2023-0011 DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE VISANT À AUTORISER L'OCCUPATION D'UNE HABITATION MULTIFAMILIALE DE 4 LOGEMENTS AU 3460-3464 RUE METCALFE – LOT NUMÉRO 4 994 865– ZONE CV-6 DU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SES AMENDEMENTS**
11. **CHEMIN DU LAC-GRATTEN – LOTS NUMÉROS 5 529 029 ET 6 571 560 – ZONE VD-18 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – IMMOBILIER CAERS INC & GESTION ÉRIC DEMERS INC. – MODIFICATION DU PLAN IMAGE ET DE LA CONTRIBUTION À DES FINS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS**

RÈGLEMENTS

12. **ADOPTION DU RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 190 DÉCRÉTANT DES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR, L'ACQUISITION DE MOBILIER ET D'ÉQUIPEMENTS AINSI QUE L'ACQUISITION ET L'INSTALLATION DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA SIGNALÉTIQUE NÉCESSAIRE AU FONCTIONNEMENT DE LA BIBLIOTHÈQUE ET DE LA SALLE MULTIFONCTIONNELLE ET AUTORISANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 1 319 670 \$**
13. **ADOPTION DU RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 181-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 181 AUTORISANT LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE INCLUANT UNE SALLE MULTIFONCTIONNELLE ET DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE DE 12 012 000 \$ ET UN EMPRUNT DE 10 843 350 \$ AFIN D'EN PAYER LES COÛTS AFIN D'APPORTER DES PRÉCISIONS À L'AUTORISATION DE FINANCEMENT ET DES MODIFICATIONS AUX MODALITÉS DE TAXATION**

14. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

15. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT – TRAVAUX DE DÉBLAIEMENT ET D'ENLÈVEMENT DE LA NEIGE – SECTEUR S-8 – OPTION 2 – 3ANS – SAISONS HIVERNALES 2026-2027 À 2028-2029**
16. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT – TRAVAUX DE DÉBLAIEMENT ET D'ENLÈVEMENT DE LA NEIGE – SECTEUR S-9 – OPTION 2 – 3ANS – SAISONS HIVERNALES 2026-2027 À 2028-2029**
17. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT – TRAVAUX DE DÉBLAIEMENT ET D'ENLÈVEMENT DE LA NEIGE – SECTEUR S-10 – OPTION 2 – 3ANS – SAISONS HIVERNALES 2026-2027 À 2028-2029**
18. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT – TRAVAUX DE DÉBLAIEMENT ET D'ENLÈVEMENT DE LA NEIGE – SECTEUR S-11 – OPTION 2 – 3ANS – SAISONS HIVERNALES 2026-2027 À 2028-2029**
19. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT À L'AIDE D'UN SOUFFLEUR – SECTEURS M-1, M-2, M-4, M-5, M-7, S-8 ET S-10, OPTION 2 – 3 ANS – SAISONS HIVERNALES 2026-2027 À 2028-2029**
20. **OCTROI DE CONTRAT – DÉNEIGEMENT À L'AIDE D'UN SOUFFLEUR – SECTEUR S-11, OPTION 2 – 3 ANS – SAISONS HIVERNALES 2026-2027 À 2028-2029**
21. **OCTROI DE CONTRAT – SERVICES PROFESSIONNELS EN INGÉNIERIE PLANS, DEVIS ET SURVEILLANCE RÉFECTION LAKESHORE DRIVE ENTRE LA ROUTE 337 ET LA RUE FINLAYSON**
22. **OCTROI DE CONTRAT – LOCATION DE PHOTOCOPIEUR – ATELIER DES PARCS ET ESPACES VERTS – XEROX CANADA LTÉE**

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

23. **DEMANDE AU FONDS RÉGIONS ET RURALITÉ – VOLET 2 SOUS-VOLET SOUTIEN AUX PROJETS STRUCTURANTS POUR AMÉLIORER LES MILIEUX DE VIE DE LA MRC DE MATAWINIE - PISTE CYCLABLE MULTIFONCTIONNELLE RELIANT LA RUE METCALFE À LA 1RE AVENUE – BONIFICATION DU RÉSEAU DE TRANSPORT ACTIF ET DÉVELOPPEMENT D'INFRASTRUCTURES DE PLEIN-AIR**
24. **RÈGLEMENT D'EMPRUNT PARAPLUIE NUMÉRO 182 – AFFECTATION – TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES – REMPLACEMENT DE PONCEAU - RUE RAWDON PARK**
25. **EMPRUNT TEMPORAIRE – RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 187 DÉCRÉTANT DIVERS TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES MUNICIPALES ET AUTORISANT UNE DÉPENSE DE 8 829 823 \$ ET UN EMPRUNT DE 5 265 692 \$ (TECQ 2024-2028)**
26. **DEMANDE DE RETRAITE PROGRESSIVE – POMPIER RÉGULIER – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**
27. **DEMANDE DE CONGÉ SANS SOLDE – LIEUTENANT À TEMPS PARTIEL – SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE**
28. **DEMANDE DE CONGÉ SANS SOLDE – JOURNALIÈRE À TEMPS PARTIEL – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS**
29. **EMBAUCHE – CHAUFFEUR-JOURNALIER – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – POSTE RÉGULIER À TEMPS PARTIEL**
30. **EMBAUCHE – JOURNALIER – SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – REMPLACEMENT**
31. **SOUTIEN FINANCIER – CAMP ADAPTÉ 2026 – LES RÉPITS DE GABY**
32. **RENOUVELLEMENT DE MANDAT – COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)**
33. **NOMINATION D'UN NOUVEAU MEMBRE – COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)**
34. **CONTRAT ACCESSOIRE – SERVICES PROFESSIONNELS EN ARCHITECTURE – PLANS, DEVIS ET SURVEILLANCE – MISE À NIVEAU DE L'USINE D'ÉPURATION – ATELIER SENS ARCHITECTURE FONDAMENTALE INC.**
35. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 12 – DÉCOMPTE PROGRESSIF – CONSTRUCTION D'UNE BIBLIOTHÈQUE INCLUANT UNE SALLE MULTIFONCTIONNELLE – CONSTRUCTIONS LARCO INC.**
36. **CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 3 – ACCEPTATION DÉFINITIVE – CONSTRUCTION D'UNE DALLE DE BÉTON À L'ÉCOCENTRE – TROTTOIRS JOLIETTE INC.**

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

37. **APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT**
- 37.1. **Liste des comptes à payer/fournisseurs – 570 180,54 \$**
- 37.2. **Liste des paiements émis – 1 120 836,64 \$**
- 37.3. **Liste des engagements – 8 941 680,65 \$**
- 37.4. **Liste des ententes – 2 031 716,07 \$**
- 37.5. **Liste des amendements budgétaires – 36 029,89 \$**

- 37.6. JOURNAL DES SALAIRES NETS –518 089,75 \$
- 38. CORRESPONDANCE
- 39. AFFAIRES NOUVELLES
- 40. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
- 41. LEVÉE DE LA SÉANCE

PROJET