
RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-04-3

**MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE CONSTRUCTION NUMÉRO 2021-04 ET SES AMENDEMENTS AFIN
DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS RELATIVES AUX TYPES DE FONDATIONS REQUIS**

CONSIDÉRANT QU'	un règlement de construction est en vigueur sur l'ensemble du territoire de la municipalité de Rawdon ;
CONSIDÉRANT QUE	la <i>Loi sur l'aménagement et l'urbanisme</i> permet de modifier le contenu d'un règlement de construction ;
CONSIDÉRANT QUE	la Municipalité souhaite procéder à la modification de certaines dispositions relatives aux types de fondations requis et plus particulièrement, celles applicables aux balcons et galeries couverts ainsi qu'aux vérandas et solariums;
CONSIDÉRANT QU'	un avis de motion du présent règlement a été donné et qu'un projet de règlement a été adopté lors de la séance ordinaire du conseil municipal du 8 décembre 2025;
CONSIDÉRANT	l'assemblée publique de consultation tenue le 7 janvier 2026.
EN CONSÉQUENCE,	le conseil de la Municipalité de Rawdon décrète ce qui suit :

Article 1

Remplacer le 6^e alinéa de l'article 2.2.1 du Règlement de construction numéro 2021-04 et ses amendements par ce qui suit :

« Les balcons et les galeries couverts ainsi que les vérandas et les solariums (3 saisons) peuvent être construits sur des pilotis. »

Article 2

Les dispositions de ce règlement remplacent toutes autres dispositions d'un règlement antérieur qui lui sont inconciliables.

Article 3

Le présent règlement entre en vigueur à la date de publication de l'avis d'entrée en vigueur publié par la Municipalité, et ce, ultérieurement à la date de délivrance du certificat de conformité à son égard.

Me Caroline Gray
Directrice générale adjointe et
directrice du Service du greffe

Raymond Rougeau
Maire

CERTIFICAT (446 DU CODE MUNICIPAL)

<i>Avis de motion :</i>	<i>Le 8 décembre 2025</i>	<i>Résolution no :</i>	<i>25-514</i>
<i>Projet de règlement adopté :</i>	<i>Le 8 décembre 2025</i>	<i>Résolution no :</i>	<i>25-517</i>
<i>Avis public d'assemblée publique de consultation :</i>	<i>Le 17 décembre 2025</i>		
<i>Assemblée publique de consultation :</i>	<i>Le 7 janvier 2026</i>		
<i>Règlement adopté :</i>	<i>Le</i>	<i>Résolution no :</i>	
<i>Certificat de conformité de la MRC obtenu :</i>	<i>Le</i>	<i>Résolution no :</i>	
<i>Date d'entrée en vigueur :</i>	<i>Le</i>		
<i>Avis public d'entrée en vigueur :</i>	<i>Le</i>		

Me Caroline Gray
Directrice générale adjointe et
directrice du Service du greffe

Raymond Rougeau
Maire