



Séance ordinaire du conseil municipal

Du 10 juillet 2023 – 19 h

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE – MOT DU MAIRE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL TENUE LE 12 JUIN 2023**
4. **COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME — DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU 27 JUIN 2023**
5. **DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**
 - 5.1 **DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 18^E AVENUE – LOT NUMÉRO 6 297 829 – ZONES RD-15 ET RD-21 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – KARL MOUSSETTE INC. – RUE PROJETÉE**
 - 5.2 **DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 2286, ROUTE 348 – LOT NUMÉRO 5 353 917 – ZONE RUR-7 AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 – BÂTIMENT PRINCIPAL EXISTANT**
6. **DEMANDES RELATIVES AUX RÈGLEMENTS SUR LES PIIA**
 - 6.1 **7042, CROISSANT DU LAC – LOT NUMÉRO 5 529 894 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1000 (SECTEUR VAL-PONTBRIAND) – ABRI D'AUTO ATTACHÉ AU GARAGE DÉTACHÉ**
 - 6.2 **(3890), RUE PELLAN – LOT NUMÉRO 5 528 920 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1007 (SECTEUR DES CASCADES) – CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE AVEC GARAGE ATTACHÉ**
 - 6.3 **3568, RUE ROSEMARY – LOT NUMÉRO 6 102 866 – ZONE 1 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 1012 (SECTEUR RIVE-OUEST) – PLATEFORME**
 - 6.4 **(3151-3155), 6^E AVENUE – LOT NUMÉRO 6 345 423 – RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – GESTION BEAUSÉJOUR INC – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 3 LOGEMENTS**
 - 6.5 **(3151-3155), 6^E AVENUE – LOT NUMÉRO 6 345 423 – RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – GESTION BEAUSÉJOUR INC – REMISE**
7. **DEMANDE RELATIVE AU (3381-3385), CHEMIN DE KILDARE – LOT NUMÉRO 4 995 237 – ZONE 10 AU RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 508-93 (SECTEUR CENTRE-VILLE) & RÈGLEMENT SUR LES PIIA NUMÉRO 2021-07 – CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL DE 3 LOGEMENTS & INTERVENTIONS À L'INTÉRIEUR D'UN SECTEUR DE PENTE FORTE**

AVIS DE MOTION

8. **AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-02-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SON AMENDEMENT AFIN D'AUTORISER LES BÂTIMENTS TEMPORAIRES AUX USAGES DES CLASSES ÉTABLISSEMENT D'ENSEIGNEMENT (P103) ET SERVICES MUNICIPAUX (P105) DU GROUPE D'USAGE PUBLIC (P)**
9. **AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-06-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PERMIS ET CERTIFICATS NUMÉRO 2021-06 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS RELATIVES AUX BATIMENTS TEMPORAIRES**
10. **AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT NUMÉRO 116-03-12 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 116-03 ET SES AMENDEMENTS RELATIF AUX NUISANCES AFIN DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS**

PROJETS DE RÈGLEMENTS

11. **ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-02-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 2021-02 ET SON AMENDEMENT AFIN D'AUTORISER LES BÂTIMENTS TEMPORAIRES AUX USAGES DES CLASSES ÉTABLISSEMENT D'ENSEIGNEMENT (P103) ET SERVICES MUNICIPAUX (P105) DU GROUPE D'USAGE PUBLIC (P)**
12. **PRÉSENTATION, DÉPÔT ET ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2021-06-2 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PERMIS ET CERTIFICATS NUMÉRO 2021-06 ET SON AMENDEMENT AFIN DE MODIFIER DIVERSES DISPOSITIONS RELATIVES AUX BATIMENTS TEMPORAIRES**
13. **PRÉSENTATION, DÉPÔT ET ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 116-03-12 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 116-03 ET SES AMENDEMENTS RELATIF AUX NUISANCES AFIN DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS**

RÈGLEMENTS

14. **ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 156-2023 SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE**
15. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

16. OCTROI DE CONTRAT – REMPLACEMENT D’UN PONCEAU SUR LAKESHORE DRIVE
17. ACHAT D’UN SERVICE CLÉS EN MAIN DE CONVERSION DE LUMINAIRES DÉCORATIFS DE RUE EN LUMINAIRES À TECHNOLOGIE DEL – PROJET DE REVITALISATION DU CENTRE-VILLE
18. CONFIRMATION D’OCTROI DE CONTRAT – REGROUPEMENT D’ACHATS UMQ POUR LA FOURNITURE DE SEL DE DÉGLAÇAGE DES CHAUSSÉES – SAISON 2023-2024

SUJETS D’ADMINISTRATION GÉNÉRALE

19. ATTRIBUTION D’UNE SERVITUDE D’UTILITÉ PUBLIQUE – PARC DONALD STEWART – LOT 5 354 761 - PROLONGEMENT DE RÉSEAU SUR LA RUE HENRI – HYDRO-QUÉBEC ET BELL CANADA – MATRICULE 8798-22-0399
20. DEMANDE D’INTERVENTION MUNICIPALE À UN ACTE DE SERVITUDE D’UTILITÉ PUBLIQUE – PROLONGEMENT DE RÉSEAU SUR LA RUE DES BOIS-FRANCS – LOTS 6 387 369, 6 387 371 ET 6 387 372 – HYDRO-QUÉBEC ET BELL CANADA
21. ACCEPTATION DÉFINITIVE ET LIBÉRATION DE LA GARANTIE D’ENTRETIEN – RUE DES BOIS-FRANCS – LOT 5 302 436 – 108908 CANADA INC.
22. CONTRAT – SERVICES DE COLLECTE ET DE TRANSPORT DES MATIÈRES RÉSIDUELLES 2019-2023 – SERVICES SANITAIRES MAJ INC. (F.A.S. COMPO RECYCLE) – EXERCICE DE L’OPTION DE RENOUVELLEMENT POUR L’ANNÉE 2024
23. CONTRAT – SERVICES DE GESTION DE L’ÉCOCENTRE – SERVICES SANITAIRES MAJ INC. (F.A.S. COMPO RECYCLE) – EXERCICE DE L’OPTION DE RENOUVELLEMENT POUR L’ANNÉE 2024
24. MANDAT À L’UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC – APPEL D’OFFRES # CHI-20242025 - ACHAT DE DIFFÉRENTS PRODUITS CHIMIQUES UTILISÉS POUR LE TRAITEMENT DES EAUX
25. MISE EN VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES – ANNÉE 2022 – ADJUDICATION À LA MUNICIPALITÉ
26. RENOUVELLEMENT DE MANDAT – COMITÉ CONSULTATIF EN ENVIRONNEMENT (CCE)
27. EMBAUCHE - TECHNICIEN EN URBANISME – SERVICE DE L’URBANISME ET DE L’ENVIRONNEMENT – POSTE RÉGULIER À TEMPS COMPLET
28. NOMINATION D’UN JOURNALIER – DIVISION DES PARCS ET ESPACES VERTS - SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS – POSTE AUXILIAIRE À TEMPS PARTIEL
29. INTERDICTION DE STATIONNEMENT – 6^E AVENUE – ENTRE LA RUE QUEEN ET LE CHEMIN DU LAC-MORGAN
30. INTERDICTION DE STATIONNEMENT – LAKESHORE DRIVE – ENTRE LES RUES ASHLAND ET DU DOCTEUR-LUCIEN-GODIN
31. PERMISSION DE STATIONNEMENT – RUE SUNSHINE – ÉGLISE DE NOTRE DAME DE KAZAN – 23 JUILLET 2023
32. LEVÉE DE FONDS ANNUELLE – LA RESCOUSSE AMICALE
33. FONDATION DE LA SINFONIA DE LANAUDIÈRE - 30E ANNIVERSAIRE – LEVÉE DE FONDS
34. SOUTIEN FINANCIER – COMITÉ AD HOC « LES PATTES DE RAWDON » - STÉRILISATION DE CHATS ERRANTS
35. ÉCARTS DE QUANTITÉS ET DIRECTIVES DE CHANGEMENT – DIVERS CONTRATS
36. ACHAT D’UNE STATION DE LAVAGE MOBILE POUR EMBARCATIONS NAUTIQUES – PLANIFICATION STRATÉGIQUE – PLAN D’ACTION ENVIRONNEMENTAL
37. CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 1 - DÉCOMPTE PROGRESSIF – REMPLACEMENT D’UN PONCEAU – AFFAISSEMENT DU CHEMIN VINCENT-MASSEY – GÉNÉREUX CONSTRUCTION INC.
38. CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 2 – ACCEPTATION PROVISoire – REMPLACEMENT D’UN PONCEAU – AFFAISSEMENT DU CHEMIN VINCENT-MASSEY – GÉNÉREUX CONSTRUCTION INC.
39. CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 10 - DÉCOMPTE PROGRESSIF - AGRANDISSEMENT DE LA STATION D’EAU POTABLE ST-PATRICK - RÉINGÉNIERIE DE LA PRÉFILTRATION - LES ENTREPRISES PHILIPPE DENIS INC.
40. CERTIFICAT DE PAIEMENT NUMÉRO 3 – ACCEPTATION DÉFINITIVE - RÉFECTION DE PONCEAU – CH. DU LAC-MORGAN – LES EXCAVATIONS MICHEL CHARTIER INC.

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

41. APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT
 - 41.1 LISTE DES COMPTES À PAYER/FOURNISSEURS - 959 536,69\$
 - 41.2 LISTE DES PAIEMENTS ÉMIS - 1 964 992,02\$
 - 41.3 LISTE DES ENGAGEMENTS - 7 900.486,92 \$
 - 41.4 LISTE DES ENTENTES - 2 444 888,74 \$
 - 41.5 LISTE DES AMENDEMENTS BUDGÉTAIRES – 58 858,79 \$
 - 41.6 JOURNAL DES SALAIRES NETS - 300 590,65 \$
42. CORRESPONDANCE
43. AFFAIRES NOUVELLES
44. PAROLE AUX CONSEILLERS
45. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
46. LEVÉE DE LA SÉANCE