



Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 9 juin 2015 – 19 h 30

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Mot du maire
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil tenue le 12 mai 2015 à 19 h 30 et de la séance extraordinaire du conseil tenue le 27 mai 2015 à 11 h 30
4. Comité consultatif d'urbanisme - Dépôt du procès-verbal du 25 mai 2015
5. Demandes de dérogations mineures
 - 5.1 9266-4838 Québec Inc. / Jean-Guy Perreault – Terrain vacant, 18e Avenue – Lot Partie 16B-1 du rang 6 – Zone R4-13 – Subdivision d'un lot projeté
 - 5.2 Suzette Leclair / Johan Robitaille – 3066, rue Beachwood – Partie du lot 15A du rang 6 – Zone R1-18 – Construction d'un abri d'auto
 - 5.3 9184-1221 Québec Inc. / Catherine Perron Goulet – 3440, rue Metcalfe - Lot 505 du rang 5 – Zone C4-61 – Implantation du bâtiment principal
 - 5.4 2964-0125 Québec Inc / Hugo Jeanson - 3502, rue Queen – Lot 663 du rang 5 / Zone C5-58 / Implantation du bâtiment accessoire
 - 5.5 Josée Houle / Jean-Pierre Roy – 3589, rue Lehane – Lot 14C-1 du rang 6 – Zone R1-18 – Agrandissement du bâtiment principal
 - 5.6 Succession Carole Corbeil / Patrick Trottier, Liquidateur – 4106, rue du 3-Mai – Lot P14B du rang 5 – Zone R1-23 – Implantation du bâtiment principal
 - 5.7 Fernandes Brazelina / Jeannine Domingues – 4295, chemin du Lac-Gratten – Partie du Lot 11 du rang 10 – Zone RC-14 – Implantation bâtiment principal
6. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
 - 6.1 2964-0125 Québec Inc. / Hugo Jeanson – 3502, rue Queen – Lot 663 du rang 5 – Zone 5 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Construction d'un bâtiment accessoire (garage)
 - 6.2 Sylvie Goulet – 3539, rue Church – Lot 17-136-7 du rang 5 – Zone 6 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Modifications au bâtiment principal
 - 6.3 Pinto Maximino Vincente – 3718, rue Queen – Lot 4 994 140 – Zone 7 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
 - 6.4 Éric Lamothe – 5329, rue de la Colline – Lot 13A-30 du rang 7 – Zone 1 au PIIA (secteur Val-Pontbriand) – Règlement 1000 – Construction d'un bâtiment accessoire (garage)
 - 6.5 Yanick Goulet / Chantal Duquette – 3505-3509, rue Robinson – Lot 4 994 584 – Zone 6 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement 508-93 – Changement des fenêtres
 - 6.6 Robert Forget – 3338, 2e Avenue – Lot 609 du rang 5 – Zone 6 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement 508-93 – Changement de fenêtres
7. Première période de questions

RÈGLEMENTS

8. Adoption du second projet de Règlement numéro 25-99-2 modifiant le règlement numéro 25-99 et son amendement sur les conditions relatives à l'émission d'un permis de construction, afin de modifier les conditions relatives à l'émission d'un permis de construction d'un bâtiment dérogatoire détruit par incendie ou un autre acte fortuit
9. Adoption du second projet de Règlement numéro 372-89-40 modifiant le règlement de zonage numéro 372-89 (secteur village) et ses amendements afin de modifier le régime d'usage dérogatoire concernant la reconstruction
10. Adoption du second projet de Règlement numéro 372-89-41 modifiant le règlement de zonage numéro 372-89 (secteur village) et ses amendements afin d'ajouter les usages lave-auto à l'intérieur de la zone C2-56.

11. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-35 modifiant le règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin d'ajouter l'occupation multiple à l'intérieur des zones V2
12. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-36 modifiant le règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin de modifier les normes concernant les cabanes à sucre
13. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-37 modifiant le règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin de modifier le régime d'usage dérogatoire concernant la reconstruction
14. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-38 modifiant le règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin d'abroger les chapitres 13, 14 et 15
15. Adoption du Règlement numéro 372-89-39 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de modifier les dispositions relatives aux clôtures, murs, haies, bonbonnes, réservoirs et thermopompes
16. Adoption du Règlement d'emprunt numéro 140 décrétant des travaux de réfection et de mise aux normes du barrage du lac Rawdon et autorisant une dépense et un emprunt de 538 000 \$

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

17. Concession casse-croûte – Plage municipale - Saison estivale 2015
18. Concession – Gestion et exploitation - Location d'embarcations non motorisées - Plage municipale – Saison estivale 2015
19. Octroi de contrat – Réfection du barrage lac Asselin
20. Octroi de contrat – Module du Skate Park

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

21. Approbation d'un plan image modifié - Projet « Club des Cascades – Phase II » - Ajustement de la contribution pour fins de parcs et espaces verts et cession d'un espace de compensation
22. Présentation du plan image - Jean-Guy Perreault / 9266-4838 Québec inc. – 18e Avenue – Parties des lots 16B-1 et 16B-2 du rang 6 – Zone R4-16
23. Dépôt des indicateurs de gestion 2014
24. Révision budgétaire 2015 - Office municipal d'habitation (OMH)
25. Comité de pilotage – Développement stratégique
26. Comité consultatif en environnement
27. Politique familiale - Adoption d'un budget
28. Demande de subvention – Fonds d'aide conjoncturel (FDC) – Travaux de mise aux normes du barrage du lac Rawdon (X0004204)
29. Modification résolution numéro 15-260 – Octroi de contrat - Consultant - Planification stratégique
30. Affectation 13 600 \$ – Versement des Assurances – Camion incendie
31. Affectation 275 000 \$ – Fonds de réfection des voies publiques
32. Renouvellement – Régime d'assurance collective
33. Achat d'un bateau pneumatique de type « Zodiac »
34. Programme d'échange d'emploi d'été pour étudiant – 2015
35. Entente – Dossiers de contestation – Commission des lésions professionnelles
36. Embauche Animatrice - Camp de jour adapté – Volet intégré (projet pilote)
37. Embauches – Préposées au bureau d'accueil touristique et à la plage
38. Embauche – Coordinatrice aux loisirs temporaire - Service des loisirs et de la culture
39. Rescousse amicale
40. Tour cycliste – Chaumière jeunesse Rawdon
41. Demande additionnelle – Événement course à obstacles « Prison Break » – Terre des bisons

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

42. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
 - i. Liste des comptes à payer / fournisseurs
 - ii. Liste des chèques émis
 - iii. Liste des chèques annulés
 - iv. Liste des prélèvements
 - v. Liste des engagements
 - vi. Liste des virements budgétaires
 - vii. Journal des salaires nets
43. Correspondance
44. Affaires nouvelles

45. Deuxième période de questions
46. Levée de la séance

PROJET