



# Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 14 juillet 2015 – 19 h 30

## ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Mot du maire
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du conseil tenue le 9 juin 2015 à 19 h 30 et de la séance extraordinaire du conseil tenue le 23 juin 2015 à 9 h 30
4. Comité consultatif d'urbanisme - Dépôt du procès-verbal du 29 juin 2015
5. Demandes de dérogations mineures
  - 5.1 Steve Chevarie/ Sonia Bourget – 1441, ch. du Lac-Claude Nord – Partie du lot 6A du rang 6 - zone R1-8 – Implantation du bâtiment principal
  - 5.2 Bobby Tinkler/Déborah Scott – 3583, rue Metcalfe – Lot 4 994 313 – zone C4-43 – Implantation du bâtiment accessoire.
  - 5.3 Danielle Jacinthe Toussain – 4516, ch. du Lac-Brennan – Partie du lot 16A du rang 9 - zone V1-4 – Implantation du bâtiment accessoire
  - 5.4 Camp Mariste/Jocelyn Magny – 6789-8084, ch. du Lac-Morgan – Parties des lots 34 et 34-1 du rang 11 - zone V2-16 – Implantation d'enseignes directionnelles
6. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
  - 6.1 Thierry Perotin – 3284, 4e Avenue – Lot 4 994 284 – Zone 8 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal
  - 6.2 Cecelia Wendy Brown/Yanick Goulet et Chantal Duquette – 3505-3509, rue Robinson – Lot 4 994 584 – Zone 6 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508.93 – Rénovation du bâtiment principal
  - 6.3 Patrick Thibodeau – 3826, rue Pellan – Lot 10A-19 du rang 9 – Zone 1 au PIIA (secteur des Cascades) – Règlement numéro 1007 – Construction d'un bâtiment accessoire (remise)
  - 6.4 Danielle Giroux/Développement Multidelta inc. – 4965, rue Holy Cross – Lot 15A-86 du rang 7 – Zone 1 au PIIA (secteur Domaine de l'Harmonie) – Règlement numéro 1004 – Construction d'un bâtiment principal
  - 6.5 Fabrique Marie-Reine-du-Monde – 3759-3763, rue Queen – lot 4 994 096 – Zone 9 au PIIA (secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation du bâtiment principal (presbytère)
7. Première période de questions

### AVIS DE MOTION

8. Avis de motion – Règlement numéro 83-2015 relatif aux alarmes incendie

### RÈGLEMENTS

9. Adoption du Règlement numéro 25-99-2 modifiant le Règlement numéro 25-99 et son amendement sur les conditions relatives à l'émission d'un permis de construction, afin de modifier les conditions relatives à l'émission d'un permis de construction d'un bâtiment principal dérogatoire détruit par incendie ou un autre acte fortuit
10. Adoption du Règlement numéro 372-89-40 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur village) et ses amendements afin de modifier le régime d'usage dérogatoire concernant la reconstruction
11. Adoption du Règlement numéro 372-89-41 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur village) et ses amendements afin d'ajouter les usages lave-auto à l'intérieur de la zone C2-56.
12. Adoption du Règlement numéro 402-35 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin d'ajouter l'occupation multiple à l'intérieur des zones V2
13. Adoption Règlement numéro 402-37 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin de modifier le régime d'usage dérogatoire concernant la reconstruction
14. Adoption du Règlement numéro 402-38 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur canton) et ses amendements afin d'abroger les chapitres 13, 14 et 15

## ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

15. Octroi de contrat – Vérificateur externe pour les années 2015, 2016 et 2017
16. Octroi de contrat – Augmentation de la capacité de traitement de l'usine d'eau potable Saint-Patrick
17. Octroi de contrat - Module de Jeux – École des Cascades, pavillon Sainte-Anne

## SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

18. Modification de la résolution numéro 15-299 – Achat de terrain [partie du lot P610, Rang 5] situé au sud-ouest du parc Donald-Stewart
19. Succession Jean Pontbriand – Offre de vente à la municipalité de Rawdon des parcelles rénovées 5 302 650, 5 302 555 et 5 302 556 – Sections des rues du Ruisseau et Mazur
20. Acquisition de terrain par la municipalité de Rawdon - 9226-5147 Québec inc. – Partie du lot 13B du Rang 07, Canton de Rawdon – Matricule 8500-40-4205
21. Demande à la Commission de protection du territoire agricole du Québec – M. Frédéric Limoges et Mme Josée Beauséjour – Lot 4 995 797, cadastre du Québec, 2233 et 2249, chemin Forest.
22. Complément à la résolution numéro 15-63 – Travaux d'augmentation de la capacité de pompage du poste Lakeshore
23. Certificat d'autorisation – CLA Experts-conseils – Prolongement de l'égout pluvial sur la rue Queen entre la 17<sup>e</sup> et la 12<sup>e</sup> Avenue
24. Entente – Saint-Alphonse-Rodriguez – Service de la sécurité incendie – Assistance mutuelle en matière d'accidents routiers
25. Schéma de couverture de risques incendie
26. Programme de soutien aux installations sportives et récréatives – Phase III – Ministère de l'Éducation, de l'enseignement supérieur et de la Recherche
27. Congrès – Fédération québécoise des municipalités (FQM)
28. Demande au gouvernement du Québec – Révision de la *Loi sur le tabac*
29. Installation de panneaux « Arrêt » – Rue Mazur – Intersection rue Maisonneuve
30. Réduction de vitesse – Rue Curé-Landry
31. Demande de retraite progressive – M. Gérald Rivest
32. Préventionniste – Service de la sécurité incendie – Prolongement de contrat
33. Demande de soutien – Semaine de visibilité des organismes communautaires autonomes de Lanaudière
34. Course des Cascades – 2<sup>e</sup> édition
35. Demande d'aide financière — Triatlons
36. Demande des scouts de Montréal (Ste-Bibianne)
37. Certificat de paiement numéro 4 – Construction du bâtiment de service de la plage municipale — Les Entreprises Christian Arbour inc.

## APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

38. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
  - 38.1 Liste des comptes à payer/fournisseurs
  - 38.2 Liste des chèques émis
  - 38.3 Liste des chèques annulés
  - 38.4 Liste des prélèvements
  - 38.5 Liste des engagements
  - 38.6 Liste des virements budgétaires
  - 38.7 Journal des salaires nets
39. Correspondance
  - 39.1 Lettre – Remerciement – Chambre de commerce de Rawdon
40. Affaires nouvelles
41. Deuxième période de questions
42. Levée de la séance