



Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 2 octobre 2017 – 19 h 30

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Mot du maire
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Approbation des procès-verbaux des séances ordinaires du conseil tenues le 12 septembre et le 26 septembre 2017
4. Comité consultatif d'urbanisme — Dépôt du procès-verbal du 18 septembre 2017 et réouvert le 21 septembre 2017
5. Demandes de dérogations mineures
- 5.1 Chantale Lavoie & Steve Chevarie – 1441, chemin du Lac-Claude Nord – Lot 5 353 464 – Zone R1-8 du Règlement de zonage numéro 402 – Abri d'auto
6. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
- 6.1 Centre Commercial Rawdon inc. – (3191), 1^{re} Avenue – Lot 5 991 980 – Zone 1 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Construction d'un bâtiment principal
- 6.2 Martine Rivest – 3561-3563, rue Church – Lot 4 994 789 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovations
- 6.3 Catherine Robert – 3369, 2e Avenue – Lot 4 994 534 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Agrandissement et rénovation
- 6.4 Nina Grace Robarts – 3578, rue Church – Lot 4 994 312 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Agrandissement et rénovation
- 6.5 Eleanor O'Harra – 3424, rue Cedar – Lot 4 994 932 – Zone 6 au PIIA (Secteur Centre-Ville) – Règlement numéro 508-93 – Rénovation
- 6.6 Manon Levac – 4176, rue Riopelle – Lot 5 528 565 – Zone 1 au PIIA (Secteur des Cascades) – Règlement numéro 1007 – Bâtiment accessoire
7. Première période de questions

PROJETS DE RÈGLEMENTS

8. Adoption du second projet de Règlement numéro 372-89-51 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de modifier les dispositions relatives aux logements dans les bâtiments commerciaux à l'intérieur de la zone C3-37
9. Adoption du second projet de Règlement numéro 372-89-52 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de remplacer la zone R1-88 par la zone R2-28 et d'autoriser les habitations trifamiliales dans la zone R2-28
10. Adoption du second projet de Règlement numéro 372-89-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de procéder à l'agrandissement de la zone publique P1-86 à même une partie de la zone R1-8
11. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-50 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur Canton) et ses amendements afin d'autoriser des activités récréo-touristiques et d'hôtellerie de faible capacité dans la portion de la zone A1-4 localisée à l'extérieur de la zone agricole applicable à la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles
12. Adoption du second projet de Règlement numéro 402-51 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur Canton) et ses amendements afin d'autoriser l'agrandissement des maisons mobiles dans la zone RM-1

RÈGLEMENTS

13. Adoption du Règlement numéro 402-48 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur Canton) et ses amendements afin d'autoriser les écuries privées dans les portions des zones A-1, A-2 et A-3 localisées à l'extérieur de la zone forestière ravage (FR) applicable au Règlement de contrôle intérimaire No 109-2007 relatif à la protection du territoire et des activités agricoles
14. Adoption du Règlement numéro 402-49 modifiant le Règlement de zonage 402 (secteur Canton) et ses amendements afin d'autoriser les serres préfabriquées en milieu rural

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

15. Octroi de contrat – Dénéagement divers à l'aide d'un souffleur

16. Octroi de contrat - Achat d'un Véhicule utilitaire sport - hygiène du milieu
17. Octroi de contrat - Réaménagement intérieur du Centre Metcalfe dans le cadre du programme d'infrastructure communautaire de Canada 150 (PIC 150)
18. Octroi de contrat – Acquisition d'une motoneige – Service des loisirs et de la culture
19. Concession casse-croûte – Plage municipale - Saison hivernale 2017-2018 et saison estivale 2018 – Maison des jeunes de Rawdon
20. Entente de partenariat – Installation et entretien d'une patinoire au Collège Champagneur – saison hivernale 2017-2018
21. Octroi de contrat – Accueil, surveillance et entretien du site de la plage municipale et des installations au Collège Champagneur — Saison hivernale 2017-2018
22. Entente de partenariat relative à un service d'entraide lors d'interventions d'urgence - Association des pompiers auxiliaires de Lanaudière (APAL)
23. Contrat accessoire - Services professionnels pour le raccordement du système d'approvisionnement St-Patrick au réseau d'aqueduc - BPR Infrastructure inc.
24. Octroi de contrat – Sable pour abrasif Hiver 2017-2018
25. Octroi de contrat – Pavage de diverses rues - 2017
26. Octroi de contrat – Pavage - rue Queen
27. Octroi de contrat – Confection de Trottoirs et bordures
28. Octroi de contrat – Pièces d'asphalte sur diverses rues - 2017

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

29. Acceptation provisoire, - Acte translatif de propriété - autorisation de signature - Libération de la garantie financière – gestion immobilière Kapi inc. – Rue des Colibris
30. Cession de terrain à la Municipalité – 9266-4838 Québec inc. - lot numéro 5 302 751
31. Reconduction du camp intégré pour l'année 2018
32. 40^e anniversaire de la St-Patrick – Enveloppe budgétaire
33. Légion royale canadienne - Demande de dons et de fermeture de rue - Parade Journée du Souvenir – 12 novembre 2017
34. Couverture d'assurance – La tournée des Cantons de Rawdon
35. Demande d'appui financier – Carrefour Jeunesse emploi - Place aux jeunes Matawinie 2017-2018
36. Dépôt des états financiers comparatifs
37. Modernisation du rôle d'évaluation foncière – M.R.C. Matawinie
38. Certificat de paiement numéro 2 - Reconstruction d'un ponceau de 1 200 mm et des infrastructures municipales (aqueduc, égout sanitaire et égout pluvial, fondations de chaussée) – Rue Queen – Généreux construction inc.
39. Certificat de paiement numéro 3 - Reconstruction d'un ponceau de 1 200 mm et des infrastructures municipales (aqueduc, égout sanitaire et égout pluvial, fondations de chaussée) – Rue Queen – Travaux supplémentaires - Généreux construction inc.
40. Certificat de paiement numéro 3 – Travaux de remplacement d'un ponceau routier et d'un ponceau de décharge sur le boul. Pontbriand (route 341) près de la rue Victor-Hugo – Jobert inc.
41. Certificat de paiement numéro 1 – Construction d'un poste de surpression pour le Secteur Austin - Construction Monco inc.
42. Certificat de paiement numéro 1 – Travaux de réfection d'infrastructures sur la rue Church, sur une partie de la 2^e et 3^e Avenue – Excavation Carroll inc.

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

43. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
 - 43.1 Liste des comptes à payer/fournisseurs
 - 43.2 Liste des chèques émis
 - 43.3 Liste des chèques annulés
 - 43.4 Liste des prélèvements
 - 43.5 Liste des engagements
 - 43.6 Liste des virements budgétaires
 - 43.7 Journal des salaires nets
44. Correspondance
45. Affaires nouvelles
46. Deuxième période de questions
47. Ajournement de la séance