



Rawdon

Séance ordinaire du conseil municipal

Du 9 septembre 2014 – 19 h 30

ORDRE DU JOUR

1. Vérification des présences et du quorum
2. Ouverture de la séance – Mot du maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 19 août 2014 à 19 h 30
5. Comité consultatif d'urbanisme – Dépôt du procès-verbal du 25 août 2014
6. Demande de dérogation mineure
 - 6.1. Lily Ouellet & Serge Pelletier – 3500, 8e Avenue – Lot 19-132, rang 6 – Zone R1-11 – Implantation du bâtiment accessoire
7. Demandes relatives aux règlements sur les PIIA
 - 7.1. Philippe Céré – 3718, rue Queen – Lots 17-171-3 et 17-173-4, rang 5 – Zone C3-35 – Zone 7 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement numéro 508-93 – Enseigne
 - 7.2. Anne Louise Tinnion & Serge Frappier – 3796, rue Queen – Lot 17D-53, rang 6 – Zone C13-524 – Zone 7 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement numéro 508-93 – Rénovations
 - 7.3. Francine Leblanc – 3398, 3e Avenue – Lot 569-1, rang 5 – Zone C4-59 – Zone 10 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement numéro 508-93 – Rénovations
 - 7.4. Mélissa Bérubé – 3534, Grande-Allée – Lot 537, rang 5 – Zone C4-59 – Zone 10 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement numéro 508-93 – Rénovations
 - 7.5. Benoît Champoux / Développement Multidelta inc. – rue Metcalfe (projet de développement résidentiel des Cours Metcalfe) – Lot 17A-20-2, rang 4 – Zone 1 au PIIA (immeubles résidentiels de 4 logements et plus) Règlement numéro 1008 – Modèle de construction neuve à préapprouver
 - 7.6. Fabrique Marie-Reine-du-Monde – 3763, rue Queen – Lots 17-43 à 17-46, rang 5 – Zone P1-30 – Zone 9 au PIIA (secteur Centre-ville) Règlement numéro 508-93 – Rénovation
8. Première période de questions

AVIS DE MOTION

9. Avis de motion - Règlement numéro 402-33 modifiant le Règlement de zonage numéro 402 (secteur Canton) et ses amendements afin de modifier les dispositions relatives à l'usage « garde et activités de chiens de traîneau » applicable à la zone A1-6
10. Avis de motion – Règlement numéro 372-89-38 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin d'agrandir la zone C3-63 à même la zone C6-55
11. Avis de motion – Règlement numéro 1012 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale de la Municipalité de Rawdon (secteur Rive-ouest)
12. Avis de motion – Règlement numéro 130 abrogeant le Règlement numéro 068 pour non-réalisation des travaux de prolongation de réseau d'aqueduc, de constitution d'un réseau de drainage pluvial de surface, de fondation de rues et de pavage dans le secteur des rues Holly Cross, Caruso, Liszt et autorisant à cette fin une dépense de 553 800 \$ et un emprunt de 387 700 \$

13. Avis de motion – Règlement numéro 131 abrogeant le Règlement numéro 112-02 pour non-réalisation des travaux de réfection sur la rue Northcliff (P-11A rang 8) entre les rues Emma et Look Out Park, et autorisant un emprunt n'excédant pas 29 000 \$ et l'imposition d'une taxe spéciale pour en payer les coûts
14. Avis de motion – Règlement numéro 132 abrogeant le Règlement numéro 130-03 décrétant un emprunt n'excédant pas 372 500 \$ pour non-réalisation des travaux de construction d'un égout pluvial, de fondation de rue, bordure et béton bitumineux incluant une piste cyclable sur le chemin du lac-morgan de la 6e avenue à la 8e avenue et l'imposition d'une taxe spéciale pour en payer les coûts
15. Avis de motion – Règlement 072-1 modifiant le Règlement numéro 072 pour non-réalisation en partie, des travaux de réfection des surfaces asphaltiques, incluant le renforcement de la fondation de rue et la mise en place d'un réseau de drainage pluvial sur une partie du chemin Vincent-Massey située entre la route 337 et la rue Mason, et décrétant une dépense révisée de 616 460 \$ et un emprunt révisé de 616 460 \$

RÈGLEMENTS

16. Adoption – Premier projet du Règlement numéro 372-89-37 modifiant le Règlement de zonage numéro 372-89 (secteur Village) et ses amendements afin de modifier les dispositions relatives au stationnement
17. Adoption du Règlement numéro 17-2013-1 modifiant le Règlement numéro 17-2013 fixant les jours et heures de la tenue des séances du conseil municipal de la Municipalité de Rawdon et leur déroulement afin d'y apporter des modifications quant au lieu et au déroulement de la séance du conseil
18. Adoption du Règlement numéro 46-2008-7 modifiant le Règlement numéro 46-2008 relatif à la circulation de véhicules hors route sur certains chemins municipaux et ses amendements afin d'y appliquer le tracé des sentiers pour la saison hivernale 2014-2015

ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

19. Octroi de contrat – Construction bâtiment de service de la plage municipale
20. Services professionnels - Achat du camion incendie

SUJETS D'ADMINISTRATION GÉNÉRALE

21. Approbation de la contribution à des fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels – Rue Rosemary – Placement les Prés inc. et 115 924 Canada inc – Secteur Look Out Park – Parties des lots 10B, 10C et 11A, rang 8 et parties des lots 10B,10C et 11C, rang 9 – Matricules 8100-97-2035, 8101-66-0560, 8200-17-9565 et 8200-43-5099
22. Achat de terrain – M. Sylvain Guilbault - Installation d'une conduite pluviale
23. Appel d'offres – Exécution de travaux – Hôtel de ville
24. Demande MTQ – Intersection de la route 341 et 1^{ère} Avenue
25. Réduction de vitesse – Chemin du Lac-Morgan
26. Véhicules 121-76 et 113-88 – Service des travaux publics
27. Renouvellement – Entente de location – 3824 chemin St-Alphonse à Rawdon
28. Remplacement du cabanon – Plage municipale
29. Illumination hivernale – Plage municipale
30. Achat de bacs à fleurs – Plage municipale
31. Course des Cascades
32. Demandes de soutien municipal
33. Fête des bénévoles
34. Demande de stage au Service du greffe
35. Entreposage des Archives – Archives Lanaudière
36. Gestion des archives – Mise à jour du calendrier de conservation
37. Numérisation des dossiers municipaux

38. Mise à niveau des logiciels informatiques de la Municipalité
39. Congrès annuel de la Fédération québécoise des municipalités (FQM)
40. Renouvellement – Marge de crédit - Caisse populaire Desjardins de la Ouareau
41. Certificat de paiement numéro 1 – Prolongement aqueduc et égout sanitaire sur chemin St-Alphonse - Remplacement aqueduc sur les chemins Forest, Beaver et la rue Kirkwood – Jobert inc
42. Certificat de paiement numéro 5 – Acceptation provisoire - Réfection de la route 348 sur trois (3) tronçons (environ 2,0 km) - Excavation Carroll inc.

APPROBATION DES COMPTES, DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDIT

43. Approbation des comptes, dépenses et engagements de crédit
 - i. Liste des comptes à payer / fournisseurs
 - ii. Liste des chèques émis
 - iii. Liste des chèques annulés
 - iv. Liste des prélèvements
 - v. Liste des engagements
 - vi. Liste des virements budgétaires
 - vii. Journal des salaires nets
44. Correspondance
45. Affaires nouvelles
 - 45.1. Modification à la résolution 14-114
46. Deuxième période de questions
47. Levée de la séance